

Pais: **Chile**
Fecha: **2012-07-29**
Medio: **La Estrella de Chiloé**

Sección: **Actualidad**
Página(s): **8-9**

Cómo ven los porteños del cerro el polémico proyecto del mall Barón

Mientras autoridades y políticos se trenzan en arduos debates, los vecinos de la parte alta también tienen algo que decir.

Claudia Carvajal R.

La polémica está desatada hace rato. Desde sus inicios, el proyecto Mall Barón ha generado desencuentros entre las autoridades y la ciudadanía, situación que está lejos de quietarse. La semana pasada, distintas organizaciones sociales de Valparaíso iniciaron una fuerte campaña en contra del centro comercial, mientras la empresa Mall Plaza y el alcalde Jorge Castro hacen lo posible por mantener el proyecto.

La discusión está en todas partes. Es tema de conversación obligada de los porteños. Y si bien hay muchos que lo apoyan, otros están totalmente en contra. Los argumentos a favor hablan de lo positivo que es contar con un lugar de esparcimiento en la ciudad y aprovechar un terreno tan hermoso como el sector Barón, lo que de paso podría generar cientos de puestos de trabajo.

En la vereda contraria están los que no creen en la generación de estos supuestos nuevos empleos y que consideran más positivo que el Puerto se amplíe en esos terrenos. También existen otros que auguran problemas de congestión vial, daño a la identidad o entorno de la ciudad. Una serie de alcances que del mismo modo se observan en otra iniciativa similar, la del mall Paseo Chiloé de Castro.

CONSUMO

Para tomar el pulso ciudadano, hablamos con un grupo de dirigentes vecinales de la parte alta de la comuna, quienes entregan su opinión respecto a esta iniciativa, la que podría generar grandes cambios urbanos y afectar las formas de consumo de los porteños.

Una que no cree en la promesa de más y mejores empleos es Paola Salazar, de la junta de vecinos 169 del cerro Cordillera. "Los puestos de trabajo que ellos ofrecen son de horario de comercio, con sueldos mínimos base. ¿Qué pasa con las mamás solteras que van a estar metidas ahí todo el día trabajando?, ¿tu familia cómo queda? Se trabaja de lunes a domingo y no tienes espacio para tu familia, no son empleos de calidad. Y los puestos buenos los van a utilizar personas que vienen de Santiago, porque traen todo preparado", señala.

Esta dirigente tampoco cree que un mall es la alternativa para entregar entretención a los porteños: "Acá hay varios lugares para divertirse y estamos tan cerca de Viña del Mar, donde hay malls. A mí no me cabe en la cabeza que sea bueno para Valparaíso. Y no se trata solo del mall, también está la construcción de los departamentos y eso seguramente va a cerrar el paso libre por ahí".

"No es bueno para la ciudad ni para el comercio detallista", asegura Osvaldo Nieto, presidente de la junta de vecinos 142 de Mariposas Alto.

"Está bien recuperar el borde costero, pero no que instalen un mall y menos edificios de departamentos. Podrían hacer un centro comercial en otro lado, pero no en el borde costero. Deberíamos tener la costanera como era antiguamente, algo como lo que hizo Viña del Mar, y no que vengan a llenarse los bolsillos de dinero a costa de la ciudad", apunta.

Isaac Alterman, de la junta vecinal de la Villa Portuaria, comenta que entre sus vecinos hay mucha preocupación por el futuro del Puerto.

"En el lugar donde yo vivo hay muchos trabajadores de agencias de aduanas y portuarios, transportistas y camioneros, que están inquietos porque ven que con esto se frena el desarrollo portuario, por lo tanto no están de acuerdo con el mall. No creo que sea una solución para la cesantía de Valparaíso", señala.

Wenceslao Cortés, presidente de la junta de vecinos 143 B, "Vista al mar", de Placeres Alto (más arriba de la Villa Japón), considera que un shopping es un proyecto innecesario para la ciudad.

"Uno anda por la calle Clave y ve todo destrozado, el mercado Puerto está abandonado, no se han levantado los edificios patrimoniales. Creo que es más importante recuperar eso antes de hacer un mall. ¿Acaso un turista va a venir a Valparaíso y se va a ir a meter a un centro comercial? No creo", enfatiza.

María Pacheco, tesorera del Consejo de Salud de Rodelillo, pone en duda la transparencia del proceso de adjudicación del proyecto. "Se hizo entre gallos y medianoche. Nunca se hizo una consulta ciudadana donde pudiera haber participado toda la gente, como debiera hacerse cuando se trata de un proyecto de una envergadura como éste", afirma.

A María Pacheco también le preocupa el tema de la seguridad, sobre todo en el caso de que ocurriera un tsunami: "El Shoa entregó las nuevas cartas de inundación y la Armada presentó sus reparos. Si viniera un maremoto, podría quedar la grande y no estamos hablando de una construcción pequeña, de un negocito de barrio. Se trata de algo tremendamente grande, donde habrá una gran afluencia de gente. Y el Nudo Barón ya está congestionado".

a favor

No todos los dirigentes encuentran negativo el proyecto Mall Barón. Hay muchos que lo valoran y creen que es positivo, para satisfacer en la ciudad las necesidades de consumo de los porteños.

Así piensa Manuel Ibarra, de la unidad vecinal N°9 del cerro Larraín: "El proyecto del mall es más que eso. Abrirán el borde costero y nos darán servicios para la comunidad. Es un proyecto bueno y que nos ayudará a no tener que ir a otras ciudades. Valparaíso necesitaba algo así", señala.

De la misma manera opina Miryam Herrera, de la junta de vecinos N°2, del cerro Esperanza: "El mall es una buena alternativa para la ciudadanía. Valparaíso tiene un amplio borde costero y el empleo se dará con las obras de construcción pero también con los servicios que nos darán y esto será en forma permanente".

Lo que más gusta a Ángel Vega, de la unidad 122 de San Roque, es que se aproveche un espacio tan bello como el borde costero. "Ojalá tengamos un mall y en un sector que toda la vida se ha visto lleno de puros contenedores. Con una idea así, podremos tener un lugar donde salir con la familia. Me parece que esta idea le dará una mejor imagen a la ciudad. No podemos vivir de la cosa chica", dice la dirigente.