

CONCURSO INTERNACIONAL DE ARQUITECTURA

CENTRO ANTÁRTICO INTERNACIONAL



El CAI se ubicará en el sector de Punta Arenosa, a orillas del Estrecho de Magallanes.



DATOS ESENCIALES

El 21 de abril de 2017 se iniciará el Concurso Público Internacional de Anteproyecto de Arquitectura destinado a construir el Centro Antártico Internacional (CAI) en Punta Arenas, región de Magallanes y de la Antártica Chilena.

Este proyecto es uno de los más relevantes del Plan Especial de Desarrollo para Zonas Extremas (PEDZE) que la Subsecretaría de Desarrollo Regional está impulsando en Magallanes. Sus gestores son el Instituto Antártico Chileno (INACH) y la Universidad de Magallanes (UMAG), con la participación de la Dirección de Arquitectura del MOP como unidad técnica.

El CAI estará ubicado en el sector de Punta Arenosa (extremo nororiente de Punta Arenas), lugar bien conectado con el centro de la ciudad, el aeropuerto y los puertos. Se utilizará un terreno de 2,3 hectáreas y el edificio tendrá una superficie construida de aproximadamente 15 mil metros cuadrados. Está proyectado que su construcción podría demandar una inversión del orden de 30 mil millones de pesos.

FICHA TÉCNICA

Nombre del Proyecto	Construcción Centro Antártico Internacional, XII región
Financiamiento	Fondo Nacional de Desarrollo Regional para Zonas Extremas
Superficie total	23.311 m ²
Superficie edificación	14.871 m ²
Etapas actual	Diseño (concurso internacional de anteproyecto)
Presupuesto Consultoría de Diseño	\$1.209.661.000

PLAZOS ESTIMADOS

Inicio del concurso	21 abril 2017
Publicación del concurso	21 abril 2017
Entrega de anteproyectos	13 julio 2017
Jura del concurso	26 julio 2017
Inicio Consultoría de Diseño	Septiembre 2017
Término Consultoría de Diseño	Septiembre 2018
Publicación de licitación de obras	Marzo 2019
Adjudicación de licitación	Segundo semestre 2019
Inicio ejecución de obras	Segundo semestre 2019
Término de obras	Segundo semestre 2021



PÚBLICOS DEL CENTRO ANTÁRTICO INTERNACIONAL

El CAI está conceptualizado para aportar a la experiencia de diversos públicos:

- **Población local:** Habitantes de Magallanes requieren de mayores espacios públicos de esparcimiento y cultura.
- **Turistas:** Punta Arenas recibe importante flujo de visitantes chilenos, habitantes de la Patagonia Argentina, cruceros y extranjeros que realizan turismo de intereses especiales.
- **Programas antárticos internacionales:** Científicos que requieren espacio para el desarrollo de sus actividades mientras esperan “ventanas” para volar hacia la Antártica.

DETALLES DEL ÁREA CIENTÍFICA

El Área Científica del CAI está proyectado para el desarrollo de investigación avanzada en cuatro grandes áreas temáticas, con el propósito de constituir grupos sólidos de investigadores integrados a redes científicas nacionales e internacionales, y con capacidad propia de investigación en temas antárticos y subantárticos:

- **Hielo, Océano y Atmósfera:** Contribuirá al desarrollo de estudios vinculados al clima. Incluye Laboratorio de Frío, Laboratorio de Modelamiento Numérico y Sensoramiento Remoto, Laboratorio de Ecología Marina y Ecofisiología, Laboratorio de Ecología Molecular y Evolución, Laboratorio de Oceanografía Biológica y Laboratorio de Ecología terrestre.
- **Ecología y Evolución de Ambientes Antárticos y Subantárticos:** Estudiará los mecanismos adaptativos de las 4 mil especies antárticas y subantárticas. Poseerá Laboratorio de Ecología Marina y Ecofisiología, Laboratorio de Ecología Molecular y Evolución, Laboratorio de Oceanografía Biológica y Laboratorio Ecología terrestre.
- **Geología, Paleontología y Paleoclima:** Se dedicará al estudio del pasado antártico a partir de registros contenidos en hielo, rocas y sedimentos. Incluye Laboratorio de Geología, Laboratorio de Paleontología, Sección de Micropaleontología, Sección de Megafósiles, Sección de Paleorreconstrucción y Laboratorio de Paleoclima.
- **Bioteconología:** Se pretende aprovechar las características geológicas y climáticas únicas de la zona de Magallanes para realizar desarrollos con aplicación industrial. Incluye Laboratorio de Microbiología, Laboratorio de Biología Molecular y Genómica, Laboratorio de Bioquímica, Colección de organismos de interés biotecnológico y Laboratorio de Bioinformática.



DETALLES DEL ÁREA INTERACTIVA

El Área Interactiva del CAI está proyectada para que la gente viva experiencias, emociones y aprendizajes vinculados al conocimiento de la Antártica.

Se basará en modelos educativos y metodológicos que buscan la interactividad, el asombro y el diálogo, que posibiliten que el usuario sienta que es parte de la investigación científica. La experiencia será como un viaje, en el cual se pueda reproducir lo que es vivir en el continente blanco (los animales, el frío, el viento, el silencio) y descubrir los avances que se han generado gracias a la Antártica.

Esta área contará con salas de exposiciones con muestras interactivas sobre la investigación antártica, salas climatizadas que reproducirán las condiciones ambientales del continente blanco y grandes acuarios, mientras que en el exterior se habilitará un parque de dinosaurios y un bosque que reproducirá la vida allí hace más de 60 millones de años. A esto se sumarán salas multiuso para la realización de talleres, un auditorio para 600 personas, librería, biblioteca, cafetería y tienda.



DETALLES DEL ÁREA LOGÍSTICA

El Área Logística está conceptualizada como una plataforma para que los programas antárticos internacionales usen a Punta Arenas como puerta de entrada a la Antártica.

Se considera un patio de movimiento de y almacenaje de contenedores, tanto para actividades de INACH como de apoyo a Programas Extranjeros. También se contemplan bodegas en dos plantas que contemplen talleres de reparación y mantención de equipos motorizados, almacenaje de equipos científicos, de alimentos frescos, no perecibles y congelados, almacenamiento de vestuario antártico y espacios para el almacenamiento de elementos de expedición y campamento antártico.



CENTRO
ANTÁRTICO
INTERNACIONAL





UN HITO PARA MAGALLANES

Hace 25 años que en Magallanes se ha planteado la necesidad de que exista un lugar que congregue a los científicos antárticos, que difunda las temáticas y aporte al turismo, junto con proporcionar el apoyo logístico necesario para la realización de expediciones al continente blanco.

Sin embargo, sólo en 2014, cuando la Presidenta Michelle Bachelet incorporó este proyecto en el Plan Especial de Desarrollo de Zonas Extremas de Magallanes, la realización del Centro Antártico Internacional dejó de ser una idea y

se convirtió en un proyecto aún más ambicioso, que obligó a su redefinición: una infraestructura de primer orden que posibilite el desarrollo de ciencia antártica de excelencia y sea el soporte logístico indispensable para la realización de expediciones.

La expectativa es que anualmente arriben a Punta Arenas del orden de 500 científicos para realizar investigaciones antárticas en el CAI, junto con absorber el interés de cientos de miles de turistas que visitan la zona.

EXIGENCIAS DEL CONCURSO DE ARQUITECTURA

Se convoca a profesionales nacionales y extranjeros a que realicen una propuesta arquitectónica armónica y equilibrada, que genere un edificio distintivo e icónico que ayude a consolidar la posición de Chile como país antártico y a Punta Arenas como la principal ciudad puerta de entrada a la Antártica. En el último año, expediciones de 20 países tuvieron como base de operaciones a esta ciudad.

El anteproyecto ganador del concurso recibirá un premio de 80 millones de pesos y tendrá como misión ejecutar la consultoría de diseño de la obra, contándose para esos efectos con un presupuesto que supera los 1.200 millones de pesos.

El propósito del concurso es generar proyectos arquitectónicos cuya estética esté vinculada a la Antártica y que, aprovechando su ubicación a orillas del Estrecho de Magallanes, sean visibles a gran distancia desde el mar.

Como el CAI será un potente promotor del cuidado del medio ambiente, el diseño del edificio debe considerar su total sustentabilidad y respeto con el ecosistema, fomentando el uso de materiales reciclables y de sistemas pasivos para conservar la energía, el aprovechamiento de energías renovables a las que se pueda acceder (solar, eólica, geotermia, mareas) y el tratamiento y reciclaje de aguas y residuos. Además, debe ser un edificio accesible universalmente para que pueda ser aprovechado por personas con movilidad reducida o discapacidad.

