

**ACTA DE LA SESIÓN Nº16-2019**  
**DIRECTORIO NACIONAL DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE CHILE**  
**VIERNES 23 DE AGOSTO DEL 2019**

Integrantes:			
	Humberto Eliash	Presidente	Asiste
	Muriel Gamboa	Administradora CA	Asiste
	Soledad Larraín	Secretaria general	Asiste
	Fernando Marin	Tesorero	Asiste
	Alberto Texido	PastPresident	Asiste
	Jorge Guzman	Director nacional	Asiste
	Uwe Rohwedder	Director nacional	Asiste
	Jorge Espinosa	Vicepresidente Asuntos Externos	Asiste
	Alicia Alarcón	Directora Nacional	Se excusa
	Diego Rebolledo	Director nacional	Se excusa
	Javier Contreras	Director nacional	Se excusa
	Manuel Marchant	Vicepresidente Asuntos internos	Se excusa
		Director nacional	Se excusa

**TABLA:**

- 1. Aprobación de Actas**
- 2. Visita a Arica**
- 3. Avances Crédito**
- 4. Informe Robo y Medidas**
- 5. Aprobación Estatutos**

Siendo las 13:45 hrs. Se inicia la sesión

Saludo a Muriel Gamboa por su cumpleaños.

**1. Aprobación de Actas**

Se aprueban actas nº 7 y 8 con observación de Jorge Espinosa y el acta nº9 con observaciones de Uwe Rohwedder, las cuales se incorporaron.

**2. Visita a Arica.**

Humberto Eliash comenta que Hace más de 30 años que no iba nadie del DN a la DZ. Se produjo una aprobación por mayoría el humedal donde llega el Río Yuta de 50 a 300 hectáreas, uno de los más importantes de la región, gracias a la gestión de la DZ. Gestión para posicionar el PRC. Fueron a una reunión con el CA de Perú, por el congreso Bi-Nacional que se realizará en octubre los días 23, 24 y 25 en Tacna, donde participará la DZ. Se espera que el próximo congreso sea realizado en Chile (Arica). Se comprometió con el director del Diario Local la Estrella y harán una serie de artículos en el diario local, con una columna de arquitectura del CA (artículo quincenal). Y es fecha aniversario de que Arica es Chilena. Se realizó la ceremonia de nuevos colegiados, donde 3 de ellos viven en Putre.

Conoció la sede y se empezó a restituir la historia, se compró en los 80' y era la sede del SAT, al parecer los números no dieron por mala gestión del SAT y se vendió en los años 90'. Una versión dicen que esa plata se depositó en un depósito a plazo del CA, pero no se sabe. La segunda versión es que se abrió una cuenta a nombre de 2 personas de Arica para resguardar los fondos.

- Fernando Marín propone que Richard Araneda haga un estudio de título.

**Se acuerda** que Jorge Espinosa le solicitará a Richard que cotice un estudio de título de propiedad allá para ser presentado al DN y ser aprobado en una instancia posterior.

Humberto Eliash comenta que lo último que se habló fue la posibilidad de crear la Escuela de Arquitectura de Arica.

- Diego Rebolledo comparte el contexto de la Universidad del Mar y su cierre tanto en Arica como en Iquique. Particularmente en Iquique se analizó abrir una escuela en la UTA y se cayó porque no era rentable y los alumnos se fueron a otra universidad.

### 3. Avances Crédito

Fernando Marín informa sobre los avances, los cuales han sido exitosos. Se firmó, hay que depositar para la inscripción de la escritura en el conservador (2.6mm) con eso 10-15 días de revisión, una vez aprobado, se depositará en la cuenta del CA. Lo que modifica el plazo a finales de Septiembre para la disposición de los fondos.

Sobre las deudas, están todas las DZ están cerrados los montos y listo para firmar el reconocimiento de la deuda, excepto por Concepción y Valparaíso quienes tienen diferencias de montos y metodologías de cobro con las cuotas que no son PAC/PAT. Se está avanzando con los tesoreros de las DZ, se les solicitó el maestro mes a mes para aclarar las diferencias de cuotas. Valparaíso vendrá a revisar en la sede Nacional los números, representados por su presidente Claudio Carrasco para el 13 de Septiembre y tener a Noviembre todas las cartas firmadas por ambas partes. Lo que se acordó en el CNPDZ, es que los dineros adeudados del CA es que se tome un instrumento que los proteja, tipo depósito a plazo.

**Se acuerda** cambiar la fecha, y tener la sesión de informe general de tesorería el día 27 de Septiembre para tener cerrado el tema regional y poder mostrar una información consolidada.

### 4. Informe Robo y Medidas

Muriel Gamboa informa de lo sucedido y cuenta que robaron la caja chica y un disco duro, no se alcanzó a robar nada más.

Guardia del edificio ubicado por calle Santiago Bueras (Edificio Junji) confirma que delincuentes escaparon por la muralla divisoria de la terraza y obligaron a abrir portón para escapar. Muestran video de circuito cerrado a carabineros de Chile, donde se visualiza a 3 sujetos escapando.

Humberto, plantea colocar una cortina metálica entre la reja y la mampara de vidrio, no afecta la estética del edificio.

## **5. Aprobación Estatutos.**

- Soledad Larraín comenta que lo que se está haciendo ahora es un procedimiento con abogados para ver cómo van los tiempos. Se está trabajando para tener todo a tiempo para su aplicación a las elecciones 2019.

Humberto Eliash dice que en caso de no alcanzar aún la Asamblea puede modificar la fecha de elecciones. Existe un plan B que si vemos por algún motivo una demora se puede atrasar un par de meses. Le dice a Jorge Espinosa que cree que no le prestan suficiente atención a la conformación de los Directores regionales como si se la prestamos al nacional, pregunta que sí también se remuevan por mitades.

- Soledad Larraín le responde que la elección regional que mantiene como estaba lo que cambia son las representaciones en el directorio nacional. La renovación no es totalmente regional.

## **Varios**

- Jorge Guzmán pregunta por la declaratoria de Zona Típica y Jorge Espinosa explica los conceptos y gestiones de la DZ de Chiloé quien ha participado de manera activa en las gestiones.
- -Denuncia TEN mandatada por la asamblea. Mario Terán es el fiscal. Jorge Guzmán hará las consultas de plazos de respuesta del TEN.
- -Fernando Marín hará las consultas a los abogados para avanzar en las demandas contra quienes resulten responsables a los abogados

Se cierra la sesión

**FIRMA DIRECTORES NACIONALES  
SESION 16 -2019**

**HUMBERTO ELIASH DIAZ  
PRESIDENTE NACIONAL**

**JAVIER CONTRERAS GONZALEZ  
VICEPRESIDENTE DE ASUNTOS INTERNOS**

**JORGE ESPINOSA CERECEDA  
VICEPRESIDENTE DE ASUNTOS EXTERNOS**

**ALBERTO TEXIDO ZLATAR  
PAST PRESIDENT**

**SOLEDAD LARRAIN SALINAS  
SECRETARIA GENERAL**

**FERNANDO MARIN CRUCHAGA  
DIRECTOR TESORERO**

**JORGE GUZMAN BRIONES  
DIRECTOR NACIONAL**

**MANUEL MARCHANT RUBILAR  
DIRECTOR NACIONAL**

**DIEGO REBOLLEDO FLORES  
DIRECTOR NACIONAL**

**UWE ROHWEDER GREMLER  
DIRECTOR NACIONAL**

**ALICIA ALARCON RAMIREZ  
DIRECTORA NACIONAL**