



## CONCURSO VIVIENDA UPINMOBILIARIO PARA ESTUDIANTES DE ARQUITECTURA 2017

### MODIFICACION EN PRESENTACION DE LAS PROPUESTAS

### VIVIENDA EN ALTURA CON PLACA COMERCIAL

**UPINMOBILIAIRO.COM**

Av. Libertador Bernardo O'Higgins #335, Of D24 Santiago, Chile (56) 22

6384544: [contacto@upinmobiliario.com](mailto:contacto@upinmobiliario.com)

[www.upinmobiliario.com](http://www.upinmobiliario.com)

## Presentación

La presentación se realizará de una **entrega física y digital**. La entrega digital se compone de 2 láminas formato libre en archivo PDF, incluyendo solo el código alfanumerico de identificación en la esquina inferior derecha de cada lamina.

La fecha máxima de **entrega digital será el día 20 de diciembre de 2017, a las 23.59 hrs, enviando un correo electrónico a [contacto@upinmobiliario.com](mailto:contacto@upinmobiliario.com), con el asunto "Concurso Vivienda UpInmobiliario para estudiantes de arquitectura 2017"**. En el texto del correo se deberá indicar los datos personales del equipo participante: nombres, semestres academico, universidad, teléfonos de contacto y codigo alfanumerico de identificación del equipo enviado al momento de la inscripción.

La entrega física consiste en colgar las laminas el día **miércoles 20 de diciembre en horario de 10:00 hrs. a 18:00 hrs. en espacio galeria BLVD Boulevard Alameda 333**, ubicado en Av. Libertador Bernardo Ohiggins N°333, metro Universidad Católica <https://goo.gl/maps/mebNeXT6zx32.-> Las laminas deben indicar solo el código alfanumerico entregado al momento de la inscripción.

**UPINMOBILIAIRO.COM**

Av. Libertador Bernardo O'Higgins #335, Of D24 Santiago, Chile (56) 22

6384544: [contacto@upinmobiliario.com](mailto:contacto@upinmobiliario.com)

[www.upinmobiliario.com](http://www.upinmobiliario.com)

Las láminas deben incluir: **Las escalas y el contenido deben ser los adecuados para un completo entendimiento de la propuesta desarrollada.**

-Planos de Ubicación y Emplazamiento. Las escalas y el contenido deben ser los adecuados para un completo entendimiento de la propuesta desarrollada. Se sugiere incluir los techos, accesos, vegetación, estacionamientos, calles adyacentes, construcciones vecinas y cualquier otra información necesaria para tener un cabal conocimiento del lugar de la propuesta y su entorno. Si se estima necesario se podrá completar este plano con croquis, leyendas o cualquier otro tipo de apoyo gráfico de modo de explicitar el lugar de la propuesta y su entorno. En este plano debe aparecer el Norte, que se indicará lo más cercano al eje vertical, y hacia arriba o hacia la izquierda de la lámina.

-Planos de planta: Los niveles que sean necesarios para la comprensión del proyecto, con indicación de los nombres, organización y relaciones de los recintos. Además se incluirán el mobiliario, artefactos sanitarios y alhajamiento básico para la comprensión del proyecto. Deberán aparecer las dimensiones principales de cada planta. Escalas 1:100 y 1:50 o las que amerite el tamaño del conjunto. La escala debe ser explicitada sobre cada dibujo (en caso de haber dibujos a distintas escalas en una misma lámina). Deben tener todas el norte en el mismo sentido, e idealmente en el mismo sentido que el Plano de Ubicación.

-Planos de Elevaciones: Se presentarán las elevaciones necesarias para la correcta comprensión del proyecto por parte del Jurado. Las elevaciones deberán ser preferentemente sombreadas, y contener todos los elementos que se estime conveniente para su mejor comprensión (Vegetación, personas, vehículos, mobiliario, cortes de taludes, etc.). Escalas 1:100 y 1:50 o las que amerite el tamaño del proyecto. La escala debe ser explicitada en cada lámina. Todas las elevaciones deben estar a la misma escala, la que deberá ser la misma de los cortes, e idealmente, la misma de las plantas.

-Planos de Cortes: Se presentarán los cortes necesarios para la correcta comprensión del proyecto por parte del Jurado. Los lugares por donde se han pasado los cortes deberán señalarse en todas las plantas. En todos los cortes se indicará los niveles y el destino de los recintos.

-Perspectivas, isométricas, renders o croquis generales o de sectores o detalles, pueden ser realizados con técnicas gráficas computacionales o de cualquier tipo. Se propone un corte fugado constructivo que dé cuenta tanto de la materialidad como de la especialidad propuesta y a la vez muestra la forma de materializar las soluciones técnicas incorporadas de estructura y de revestimientos tanto interiores como exteriors.

**UPINMOBILIAIRO.COM**

Av. Libertador Bernardo O'Higgins #335, Of D24 Santiago, Chile (56) 22

6384544: [contacto@upinmobiliario.com](mailto:contacto@upinmobiliario.com)

[www.upinmobiliario.com](http://www.upinmobiliario.com)

## **Calendario:**

- Entrega de Bases e Inicio del Concurso: 12 de Octubre 2017
- Inscripción de equipos hasta el día 31 de Octubre de 2017
- Consultas y respuestas hasta el 15 de Noviembre.
- La fecha de entrega digital será el día 20 de diciembre, hasta las 23.59
- La fecha de entrega física o colgado de laminas en espacio BLVD 333 sera el día 20 de Diciembre entre las 10:00 hrs y 18:00 hrs.
- Revisión de Proyectos por el Jurado: 22 Diciembre a 9:00hrs
- Aviso de los ganadores, día 22 Diciembre a las 16:00hrs.



**UPINMOBILIAIRO.COM**

Av. Libertador Bernardo O'Higgins #335, Of D24 Santiago, Chile (56) 22  
6384544: [contacto@upinmobiliario.com](mailto:contacto@upinmobiliario.com)  
[www.upinmobiliario.com](http://www.upinmobiliario.com)

