

Javier Contreras González

RUT 13.544.369-7

Calle Enami, Pasaje Doce Casa 616, Villa Dulce Ampliación Viña del Mar

jacontreras2@uc.cl / +56976099650

Consultor MINVU n°3694: 2da Cat. Edificios Públicos

## Educación

### **2015-2016\_ Magíster en Desarrollo Urbano. Instituto de Estudios Urbanos, Pont. Universidad Católica de Chile.**

Tesis de grado:

“Ciudad pactada: Un modelo de urbanización consorciado para la periferia residencial de Viña del mar (1950-1965)”.

Soy un arquitecto con 13 años de experiencia profesional, en especial en el área privada. He participado en múltiples proyectos en lo urbano y arquitectónico, públicos y privados, actuando como colaborador o comandando equipos multidisciplinarios.

Mis propuestas para el desarrollo de ciudad, se basan en el profundo conocimiento de la historia del lugar. La memoria colectiva genera patrones, los cuales utilizo al momento de hacer una propuesta urbana o arquitectónica. Con esto, la obra toma raíces, manteniendo la identidad del lugar y de la gente que lo habita, ya sea ésta una casa, un colegio, un barrio o una ciudad.

Mi objetivo profesional es crear obras urbanas y arquitectónicas, bajo un enfoque sustentable en lo ambiental, económico y social. Lo que conlleva una cercana relación con quién habitará dicho espacio, para así lograr de mejor manera la máxima satisfacción.

La historia de la planificación urbana, durante el siglo veinte, nos ha mostrado diversos modos en que las ciudades controlan su crecimiento. En Latinoamérica, las ciudades se difuminan dado el crecimiento irregular de sus bordes por los procesos de suburbanización. Pero hacia la década de los cincuenta, la ciudad chilena de Viña del Mar generó un modelo de urbanización para su periferia, que le permitió contener su carácter de ciudad compacta, presentándose como un ejemplo a nivel nacional e internacional. La importancia también recayó, en el hecho de que dicho desarrollo urbano fue planificado para los obreros y empleados de las industrias de la ciudad. Los proyectos de la Ciudad Obrera de Achupallas y el barrio Villa Dulce fueron ejemplos clave, en donde el modo de financiamiento fue primordial para el éxito de la operación, participando en conjunto industria, sindicato, el Estado y el Banco Interamericano de Desarrollo.

### **2006-2007\_ Máster El Proyecto: Aproximaciones a la Arquitectura desde el Medio Ambiente Histórico y Social. Departamento de Proyectos Arquitectónicos, Universitat Politècnica de Catalunya, España.**

Proyectos de Máster:

-Centro Cultural Vecinal Barrio Gótico de Barcelona y transformación de una red interior de plazas, tomando en cuenta la Sustentabilidad Social y ambiental en un área declarada Patrimonio de la Humanidad.

-Reciclaje espacial bajo la autopista de Sant-Adrià. Recuperar espacios en desuso por la construcción de la infraestructura vial urbana, otorgando un nuevo parque lineal de 1,5 kms a la zona Oriente de Barcelona.

### **1997-2004\_ Arquitecto y Licenciado en Arquitectura. Facultad de Arquitectura, Universidad de Valparaíso.**

Proyecto de Título:

“Jardín Botánico Nacional de Viña del Mar como Parque Metropolitano y centro gravitacional del Gran Valparaíso”. Desarrollo del Lote A del parque a modo de Master Plan. Desarrollo de un edificio de impacto metropolitano: “Museo Explora de las Telecomunicaciones”

### **2005\_ Diplomado "Evaluación y Preparación de Proyectos Inmobiliarios". Facultad de Arquitectura y Urbanismo, Universidad de Chile.**

### **2001\_ Workshop “New Residential Intervention in Koop Van Zuid – Rotterdam”. Faculty of Architecture and the Built Environment, Delft Universiteit, Holland.**

## Experiencia laboral

### **2010-actualidad\_ 33°Sur Arquitectura EIRL. Viña del Mar (Freelance).**

Director de oficina de arquitectura y construcción. A cargo de proyectos de rehabilitación de viviendas y oficinas. Dentro de los clientes se encuentran: 1.- El Instituto del Medioambiente: Master Plan de su Centro Tecnológico Sustentable, en Buin (2012). 2.- Laboratorios Homeopáticos Knop: Desarrollo de locales y Rehabilitación de las oficinas de gerencia comercial en Providencia, Santiago (2016).

### **2012\_ actualidad\_ RITIDOMA Ltda. Materia & Arquitectura. Viña del Mar / Santiago (Freelance).**

Socio director de oficina dedicada a arquitectura, diseño industrial y capacitación, bajo parámetros sustentables con el medioambiente. Obras destacadas realizadas: Áreas Verdes Minvu en el Programa de erradicación de Campamentos (2012). Plaza Cerro Renca (RM) y Plaza Retiro (VII Región) con cerca de 4.000m<sup>2</sup> en total.

### **2015-actualidad\_ CIVIUM Ltda. Viña del Mar / Santiago (Freelance).**

Socio director en consultora de asuntos urbanos. Un estudio destacado realizado fue: "Planificación integrada en la ciudad de Chañaral. El post desastre como una oportunidad de ordenación (2015)".

### **2015-actualidad\_ Comisión de Desarrollo Urbano del Colegio de Arquitectos de Valparaíso. Valparaíso.**

Miembro consultor para el desarrollo de planes estratégicos para la Región de Valparaíso. Estudios destacados son: 1.-Plan de movilidad para el Gran Valparaíso (2015). 2.-Plan de seguridad y mitigación contra incendios para la comuna de Valparaíso (en proceso durante 2017).

### **2009, 2007 y 2005\_ FRANCISCO VIVANCO Arquitectos Asociados. Viña del Mar.**

Arquitecto a cargo del diseño de múltiples proyectos. Los más destacados: 1.-Arquitectura interior Casino y Spa Enjoy Coquimbo; 2.-Anteproyecto Estadio Sausalito de Viña del Mar.

### **2008-2009\_ SACHA SINKOVICH ARQUITECTOS - FELIXARKITEKTER CHILE. Viña del Mar.**

Jefe de Taller y arquitecto colaborador para proyecto Campus Santiago-San Joaquín de la Universidad Técnica Federico Santa María.

### **2007\_ EMBT Arquitectes. Barcelona, España.**

Arquitecto-pasante en el proyecto "Centro Cultural Can Ricart", como parte del módulo Benedetta Tagliabue, del Máster El Proyecto dictado por la Universitat Politècnica de Catalunya.

### **2004-2005\_ OYARZÚN MACCHIAVELLO ARQUITECTOS-HARKEN JENSEN ARQUITECTOS. Valparaíso.**

Arquitecto colaborador en proyecto para la Facultad de Arquitectura de la Universidad de Valparaíso.

**2003\_ SERVIU 5ta Región. Valparaíso.**

Práctica profesional: Diseño de Loteo y dos tipos de vivienda para comité de allegados de la Población Villa Dulce Ampliación, Viña del Mar.

**1999\_ ARANCIBIA & GALDAMES ARQUITECTOS. Viña del Mar.**

Colaborador en proyectos al interior del Campus José Miguel Carrera (Viña del Mar) de la Universidad Técnica Federico Santa María, siendo aún estudiante de arquitectura.

**Experiencia laboral académica****2001-2004\_ Universidad de Valparaíso, Escuela de Arquitectura.**

Ayudante-alumno de cátedra Construcción 1.

**2003\_ Universidad de Valparaíso, Escuela de Arquitectura.**

Ayudante-alumno de Taller de Arquitectura 211.

**2012\_ Instituto Del Medio Ambiente (IDMA), Escuela de Construcción Sustentable.**

Profesor Titular en las cátedras "Historia de la Arquitectura Sustentable" y "Materiales Sustentables".

**2016\_ Universidad Católica de Chile, Instituto de Estudios Urbanos.**

Ayudante de la cátedra "La Ciudad: Historia y Procesos", correspondiente a la carrera de Planificador Urbano.

**Conferencias, comisiones y seminarios de participación directa****2016-2017\_ Intendencia Región de Valparaíso**

Representante del Colegio de Arquitectos de Valparaíso ante Comisión de Movilidad Metropolitana de Valparaíso, creada por el Intendente Gabriel Aldoney.

**2016\_ Universidad de Playa Ancha, Valparaíso.**

Comentarista en representación del Colegio de Arquitectos de Valparaíso en el seminario "Valparaíso en nuevas geografías de la urbanización: Crecimiento urbano y transformaciones recientes".

**2013\_ Instituto Politécnico Nacional (ESIA Tecamachalco), México**

Dicto la conferencia "¿Por qué la Arquitectura Chilena...?" acerca del estado actual e histórico de la arquitectura en Chile. Participación como Profesor Visitante, en talleres de 2do año de la Escuela de Arquitectura.

**2004\_ Universidad de Valparaíso, Chile**

Segundo Encuentro de Estudiantes de Arquitectura (EEA). Vicepresidente Comité organizador. (Valparaíso)

**2002\_ Pontificia Universidad Católica de Chile, Chile**

Primer Encuentro de Estudiantes de Arquitectura (EEA). Participación activa en foro en representación de la Universidad de Valparaíso. (Santiago)