

**ACTA DE LA SESION Nº 45-2018 DEL DIRECTORIO  
NACIONAL (DN) DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE CHILE (CA)  
CELEBRADA EL VIERNES 16 DE MARZO 2018**

Asisten los siguientes arquitectos Directores Nacionales: Presidente, **Humberto Eliash Díaz**; Vicepresidente de Asuntos Externos, **Jorge Espinoza Cereceda**; Secretaria General, **Soledad Larraín Salinas**; Director Tesorero, **Jorge Guzmán Briones**; Past Presidente, **Alberto Texido Zlatar**; Director, **Diego Rebolledo Flores**; Director, **Javier Contreras González**; Directora, **Alicia Alarcón Ramírez**; Director, **Manuel Marchant Rubilar**; Director, **Uwe Rohwedder Gremler**.

Se excusan de asistir el Vicepresidente Asuntos Internos, **Fernando Marín Cruchaga**.

Asiste la Administradora General CA, Muriel Gamboa.

Toma acta la Secretaria, Andrea Astete.

Siendo las 14:00 hrs. se inicia la sesión.

#### **ACUERDOS PENDIENTES**

#### **DE DIRECTORIO ANTERIOR**

Temas pendientes que quedaron del Directorio anterior y que el actual Directorio debe acordar y retomar en esta sesión de Directorio en Marzo 2018.

#### **DIRECTORIO ACTUAL**

##### **TABLA**

- 1. Aprobación acta**
- 2. Informe Presidencia**
- 3. Tareas pendientes**

#### **DESARROLLO DE LA TABLA**

##### **1. Aprobación de acta**

Se aprueba acta N° 43.

##### **2. Informe de Presidente Humberto Eliash**

- **Convenio Universidades**, informará Director Uwe Rohwedder.
- **Reunión con empresa Metro y Municipalidad de La Reina**, se acordó organizar un concurso "Estación de Metro Fernando Castillo Velasco" de carácter Nacional, para diseñar la última estación del metro. El concurso debe buscar financiamiento. Se realizarán 3 propuestas y la ganadora será elegida por votación popular de los vecinos de la Reina. Se determinará un Director de Concurso.

- **XXI Bienal de Arquitectura**, el Colegio está en conversaciones con el Alcalde de Santiago Felipe Alessandri, para que la Bienal 2019 se realice en el Barrio Matadero Franklin, sin costo de lugar. Debido a que el Parque Cultural de Valparaíso el año 2017 cobró y aún se adeuda.

**Alberto Texido** plantea que la Bienal puede ser alternada entre Santiago y regiones (vez por medio).

**Jorge Espinosa** sugiere que la Delegación de Valparaíso tenga opinión respecto si se hace la Bienal en Santiago.

**Diego Rebolledo** agrega que las Delegaciones sean participes de estas opiniones con respecto a la Bienal. Que deban incorporar la inclusión regional como desafío de la curatoría. Aclara que no se debe incluir solo a Valparaíso sino a todas las regiones.

**Javier Contreras** opina que si económicamente es mejor hacer la Bienal en Santiago está de acuerdo, pero que las Delegaciones tengan presencia en ella. La importancia de poder generar bienales satélites, teniendo presencia en las regiones y a la vez mostrar lo que está pasando en regiones en Santiago.

**Jorge Guzmán** dice que se debe crear un mecanismo para que las actividades representen a todo el universo del Colegio de Arquitectos.

**Uwe Rohwedder** cree que es un buen momento para traer la Bienal a Santiago, atraer más gente y sería favorable para la situación actual del Colegio, en especial para captar colegiados.

**Manuel Marchant** solicita aclarar si la Bienal vuelve a Santiago o se plantea hacer con presencia en todo Chile.

- **Actividad Inmobiliaria Popular con Alcalde Jadue**, el presidente Eliash presenta formato y posibles invitados, según un informe trabajado por él. Plantea la posibilidad de hacerlo en abril, mientras se está coordinando con el jefe de Gabinete de la Municipalidad de Recoleta, una reunión con Alcalde.

**Javier Contreras** sugiere que se transmita por Facebook Live.

**Jorge Espinosa** sugiere enviar invitación formal a Presidentes Zonales a esta reunión.

- **Congreso**, propuesto para el 4 de agosto 2018, HE dará cuenta a los socios.

### 3. Tareas Pendientes de cada Director:

- **Alberto Texido** completa y expone Organigrama CA con nombres de divisiones y organismos externos. Lo enviará por mail a todos los directores.
  - o Huberto Eliash le solicita individualizar y desarrollar a las Personalidades Jurídicas. Revisión de convenios internacionales, OIA (Francia) y FAPA (Latinoamericana) no se han hecho pagos a estas.
- **Uwe Rohwedder** ha trabajado en el tema convenio con universidades y se ha avanzado, falta una revisión legal que ya está comprometida para implementar un modelo de gestión. Se incorpora la catedra dentro del informe del convenio. Será compartido luego de la revisión legal al 21 de Marzo

de 2018.

Algunos puntos: Colegiatura automática, Cátedra CA, Requisitos, Ofertas de prácticas profesionales en relación con el SAT. Mejorar la página web del CA, le falta identidad del colegio.

- Sobre tema Comunicaciones. Revisar y observar la identidad del colegio en la web. Animar a hacer cartas al director desde el directorio.  
Las vocerías se dan y son críticas, pero además deben ser propositivas. Estructura de voceros, presidente y vicepresidente, más 11 comités y delegaciones zonales, a los cuales potenciar. Se debería generar un plan de comunicaciones.

**Diego Rebolledo:** sobre el convenio generar “un gancho” de continuidad. Hacer listado de colegiados activo para darle visibilidad. La universidad puede financiar la colegiatura de sus alumnos titulados, son 12 mil pesos por el 1º año.

**Jorge Guzmán:** las DZ deben tener libertad de opinión.

**Manuel Marchant:** Libre expresión para DZ y también para los comités. La opinión del directorio si deberá ser aprobada.

**Alicia Alarcón:** Se debe involucrar dentro de un plan estratégico que guíe nuestra gestión. Se ofrece a participar de esa iniciativa.

**Javier Contreras:** Sobre artículo en revista Capital donde la entrevista a Alberto Texido se firma como director y no hace mención de la DZ Valparaíso.

- **Director Diego Rebolledo** informa avance del SAT:

Situación SAT y diagnóstico nacional. Hacer convenios con los municipios para crear el SAT en las Delegaciones que no lo tienen. Iniciar relaciones con municipios y proponer beneficios a asociados.

- Asiste Ana María García, Coordinadora SAT.
- Habló con Enrique Barba para interiorizarse del tema y con la actual coordinadora. Intentó comunicarse con Valparaíso y Concepción no hubo resultados.
- Lo conversado con Barba se veía como una preocupación como CA. Aclara que hay diferencias entre la realidad de Santiago y regiones ya que en estas últimas no hay sedes y cuentas.
- Los potenciales clientes pueden ser municipios. En Tarapacá, Iquique y Alto Hospicio hay que regularizar sobre el 90% de las edificaciones. Existen fondos disponibles para regularizar poblaciones completas, que se pueden sumar como un incentivo, donde la municipalidad se vuelve el cliente del SAT.
- Preocupación que el CA se convierta competencia desleal a los colegas. Como el CA pueda ser un intermediario más que como una oficina, como una bolsa de trabajo en Santiago como funciona actualmente en Santiago.

**Jorge Guzmán:** La OGUC nombra al SAT y sus competencias está acotado. Una herramienta para problemas sociales, la persona viene referida desde la oficina de asistencia social del municipio.

**Ana María García:** La bolsa debe tener un nº de arquitectos y con calidad para mantener control.

Ha habido devoluciones de dineros por malas prácticas. Evitar reclamos y que queden carpetas botadas. Si se agranda hay que hacerlo de manera seria. En regiones no debiera haber una un gran gasto, ya que el municipio puede poner recursos como espacio y servicios.

**Manuel Marchant:** Proponer trabajar con pequeños grupos probados con buenos resultados.

**Humberto Eliash:** Estamos facultados por ley por lo que no es desleal. Hay interés de nuevas municipalidades. Se debe proyectar, crecer y las malas prácticas no están relacionadas con eso.

Propone hacer una Comisión con los Comités de Santiago y los de regiones y tomar contacto con todas las Delegaciones Zonales, quienes hagan un informe y lo entreguen al Directorio Nacional.

Se ha contactado con 20 presidentes de Delegaciones y se debe definir fechas y una comisión de organización del Congreso. 35% está funcionando bien (7 de 20), un 60% está en proceso (12 de 20) y solo un 5% fuera en conversaciones (1 de 12, Los Ángeles). Es necesario motivar desde las experiencias de éxito a las nuevas.

- Se trabaja la reunión de los Presidentes de Delegaciones. La fecha busca alejarse del 4 de Agosto. Lugar MAC Chiloé, alojamiento autogestionado en casas de asociados, pensando como posible fecha del 31 Mayo al 3 de Junio 2018. Se expone un programa tentativo.
- Compromisos del DN: entregar Números 2018 comprometidos a fines de Marzo. Seguir trabajando en deuda 2016- 2017.

**Javier Contreras** considera necesario no solo clarificar el número de asociados sino también los nombres.

**Jorge Guzmán** dice que se validará un padrón de asociados regionales. Se compromete sanear la relación y no seguir acumulando deuda.

**Diego Rebolledo** se refiere a la disponibilidad de los dineros adeudados y mensuales. Sobre los \$2.200 pesos que da cada asociado, antes era 6 - 8mil. Solicita un informe a que responda el %. Y que es necesario generar un espacio de conversación del Directorio nacional, con una jornada de día completo para poder conversar estos temas de fondo.

**Jorge Guzmán:** Hay un escenario legal y ético respecto de la situación del CA. Las responsabilidades tienen nombre y apellido.

**Eliash** dice que hay consenso absoluto de que hay faltas por omisión y acción.

La comisión de finanzas se convoca para la semana del 21 de Marzo 2018.

**Alicia Alarcón** sobre el Borrador con Convenios con Instituciones: MOP, MINVU, ministerio de cultura, Idiem, Dictuc.

- Convenio de colaboración tipo. Objetivos y como colaborar. Con el MOP hay temas de consultoría y concursos, los contratos de consultorías, y contratos de obra pública.  
HE informa que Fernando Marín participa de la mesa MOP. Donde también esta Juan Lund.
- Colegiatura en el sector público, Pablo Fuentes ex Director Nacional y miembro del Comité de Desarrollo Urbano envió una carta con requerimientos. Analiza que estos pueden ser mucho para una primera instancia y trabajará en una nueva estrategia de acercamiento a

las distintas instituciones.

- - **Eliash** cree que hay que partir con el Ministro, pero debe derivar a los mandos intermedios.
  - **Marchant** propone que se haga a través de los gremios y asociaciones gremiales.
  - **Guzmán** recuerda que hay más de 2000 socios al día, debiese ser una primera estrategia de vinculación.
  - **Espinosa** cree que no funciona sin beneficios y que la ayuda legal es muy solicitada por parte de los socios.
  - **Rebolledo** cree necesario hacer llegar información útil, EJ: resolución de contraloría.
- **Javier Contreras**, Informe Sobre Comités de Urbanismo y Patrimonio. Con un cronograma y posibilidad de desarrollo de ideas/proyectos. Organizar los Comités y tomar contacto con los Comités de cada delegación.
  - Contacto con los presidentes DZ para consultar la existencia de dichos comités. La mayoría no cuenta, Arica e Iquique tiene en tabla su creación. Se reunirá con Pablo Fuentes, como Presidente del Comité de Desarrollo Urbano en Santiago.
    - **Espinosa**: Destacar acciones de las actividades patrimoniales de las DZ. Las regiones están haciendo muchas iniciativas.
    - **Rohwedder**: Una manera de empoderar es que exista una cátedra en los colegios.
    - **Soledad Larraín**: Hacer el listado con responsables para entregar a prensa y poder difundir del CA.
- **Manuel Marchant**, Informe de acción gremial. Se aclara que no era tarea lo del Ministerio de Cultura, expresado en el acta nº43.
  - No hay convenios formales y se deberán bajar las marcas de la web que no tengan un convenio vigente. Convenios orientados al área de la salud y fortalecimientos de oficinas del tipo software y hardware con Corfo y/o empresas.
- - Las Condes Design (LCD), más que descuentos por compra, posibilidad de postular fondos y capacitación, y vitalizar el CA.
    - **Eliash**: Interés para colegiarse, gremial y de beneficios, el segundo es el nº que debe crecer. Incorporar compañías de seguro que tengan varios productos. LCD tiene más de 40 marcas (terminaciones).
    - **Espinosa**: Sacar la revista CA y juntarse con el Colegio Médico para saber cómo lo hacen. Hacer foros online para colegiados activos organizado por cada comité.
    - **Rohwedder**: seguros colectivos es muy fácil y necesario. Programa con Microsoft, y generar un laboratorio certificador de software.

- **Contreras:** En España los recién egresados concursaban y se integraban a oficinas más grandes.
  - **Rebolledo:** En materia se acercaron y ofrecieron cupos al CA y posibles convenios, y recibieron un NO, porque el CA no firmaban con empresas privadas. Es una opción de convenio.
  - **Guzmán:** El colegio cambia si fortalecemos la acción gremial, ser eficaz y hacerlo inmediatamente. Marchant debiese gestionarlo.
  
- **Soledad Larraín,** revisión y sistematización de acuerdos y actas anteriores para abordar tareas 2018.
  - 1.- **Revisión de Reglamentos de Concursos CA.** Lo estaba trabajando Infante y Urrutia, y se entrega 1º semana de Abril.
  - 2.- **Invitación a Ángel Cabeza (DIBAM) a sesión de DN.** ¿Aplica? JE opina que se debiese invitar a Emilio de la Cerda a DN o reunión con HE.
  - 3.- **Ratificar nombres de Comité Editorial Revista CA.** Definir por HE  
Se ratifica, y debe convertirse a un comité de publicaciones. Los directores representantes serán Marchant y Texido.
  - 4.- **Postulación a Fondart para Revista CA.** Definir por Eliash.
  - 5.- **Gestión para aprobación de Ley de Colegios Profesionales.** Rebolledo y Eliash harán seguimiento al tema.  
Marchant dice que debemos incluirnos en proceso de federaciones.
  - 6.- **Actualizar e Informe Registro de Jurados CA.** Lo estaba trabajando Infante y Urrutia, y se entrega 1º semana de Abril.
  - 7.- **Informe Habitat III.** NO APLICA
  - 8.- **Campaña para nuevos colegiados y empleados públicos.** Se trabaja Larraín y Eliash, en empleados públicos se puede sumar Alarcón.
  - 9.- **Incorporar a la Red de Escuelas de Arquitectura como Comité del CA.** No proseguir.
  - 10.- **Arriendo Sede CA.** Lo aborda Finanzas a cargo de Marín.
  - 11.- **Envío de nómina de colegiados al día a DZ.** Comprometido en la gestión de Espinosa y Guzmán.
  - 12.- **Inscripción del CA en Registro del Parlamento.** Larraín averiguará que significa.

Varios

- Espinosa: En regiones han aparecido organizaciones en competencia, paralelas y/o al alero del CA. El caso de Antofagasta, no quiere saber nada con el CA y creó su propia asociación gremial.  
Texido habló con Emilio Ugarte, él desde la disidencia local a independizarse al CA. En Osorno formaron una organización comunitaria al alero de la municipalidad que está en conversaciones.  
28 de Marzo Edward Rojas visitará a los arquitectos en Atacama.
- Eliash recomienda libro “Ciudad, Sociedad y Acción Gremial” de Cristián Jara.

#### **RESUMEN DE ACUERDOS SESION 45-2018**

- Se acuerda poner como requisito que la bienal, independiente de donde se realice, tendrá un despliegue nacional y será un punto incluido en las bases de concurso bienal. Aprobación Unánime.

Se cierra sesión.

**FIRMA DIRECTORES NACIONALES  
SESION 45-2018**

**HUMBERTO ELIASH DIAZ**

**PRESIDENTE NACIONAL**

**FERNANDO MARIN CRUCHAGA**

**VICEPRESIDENTE NACIONAL**

**JORGE ESPINOSA CERECEDA**

**VICEPRESIDENTE NACIONAL**

**ALBERTO TEXIDO ZLATAR**

**PAST PRESIDENT**

**SOLEDAD LARRAIN SALINAS**

**SECRETARIA GENERAL**

**JORGE GUZMAN BRIONES**

**DIRECTOR TESORERO**

**FIRMA DIRECTORES NACIONALES  
SESION 45-2018**

**MANUEL MARCHANT RUBILAR**

**DIRECTOR NACIONAL**



**DIEGO REBOLLEDO FLORES**

**DIRECTOR NACIONAL**

**UWE ROHWEDER GREMLER**

**DIRECTOR NACIONAL**

**ALICIA ALARCON RAMIREZ**

**DIRECTORA NACIONAL**

**JAVIER CONTRERAS GONZALEZ**

**DIRECTOR NACIONAL**