



Asociación de Arquitectos Tasadores de Chile A.G.

VIERNES 23 DE NOVIEMBRE 2018
Centro de Estudios Avanzados y Extensión PUCV
Antonio Bellet 314, Providencia

SEMINARIO 20° AÑOS DE ASATCH
INTEGRACIÓN CIUDADANA, PATRIMONIO Y PLUSVALÍAS
DESAFÍOS URBANOS PARA EL DESARROLLO ARMÓNICO



PROGRAMA Sujeto a modificación.

Vie 23 Nov	Tiempo	Actividad Mañana - Auditorio CEA	Tema	Expositor o Representante
9:30 a 10:00	0:30	Acreditaciones, entrega carpetas		
10:00 a 10:10	0:10	Acto Inaugural de Directorio de Asatch	Saludo autoridades	Felipe Toledo, Presidente ASATCH
10:15 a 10:25	0:10	Acto Inaugural Directorio Colegio de Arquitectos	Saludo autoridades	Presidente Colegio de Arquitectos de Chile
10:30 a 10:55	0:25	Acto Inaugural de Autoridad Gobierno Invitada	Saludo autoridades	Representante Ministerios MINVU o MOP
11:00 a 12:00	1:00	Conferencia N° 1: Integración y Desarrollo	Las integración social a traves de iniciativas públicas de transporte.	Louis Le Grange, Ing. Especialista en transporte, Presidente Diectorio Metro de Santiago.
12:00 a 12:15	0:15	coffee break		
12:15 a 13:00	0:45	Conferencia N° 2: Impacto social	Desarrollo inmobiliario e impacto en el entorno del barrio.	Patricio Herman: Presidente de la Fundación Defendamos la Ciudad. Columnista demedios escritos
13:00 a 13:25	0:25	Exposición Tecnica 1.	Aplicación de herramientas para tecnologías para evaluación. Sistema estadístico georeferencial.	Teodosio Cayo, Ing. Constructor, Gerente General de Arenas y Cayo
13:30 a 13:55	0:25	Exposición Tecnica 2	Alternativas de desarrollo Inmobiliario frente a los nuevos desafíos que enfrentan a al Inversionista con la Comunidad.	Van Trust Capital Chile.

Almuerzo Libre

Vie 23 Nov	Tiempo	Actividad Tarde - Auditorio CEA	Tema	Expositor o Representante
15:00 a 16:00	1:00	Conferencia N° 3: Patrimonio Urbano.	Dinamicas urbanas frente a la comunidad en la Integración de zonas patrimoniales al desarrollo.	Iván Poduje, Arquitecto Urbansta, Socio de Consultora Atisba.
16:00 a 17:00	1:00	Conferencia N° 4: Gestión Finaciera.	Gestión para el financiamiento, tributación e incidencia en la pluasvalia del desarrollo inmobiliarios	Carlos Orrego, Arquitecto tasador, experto trbutario; Arturo Roa, EuroAmerica Seguros; Fernanda Perez Lavin, Banco BCI Hipotecaria
16:45 a 17:00	0:15	coffee break		
17:00 a 17:45	0:45	Conferencia N° 5: Formación Profesional.	La profesionalización de la tasación en Chile, formación académica, ejercicio y ética.	Escuela de Ing. Construcción PUCV, Alberto Arenas, presidente Comité de Etica de Asatch, Roberto Piol, Unión Panamericana de Asociaciones de Valoración.
17:45 a 18:00	0:15	Conferencia N° 5: Norma Chilena de Tasación	Presentación de Proyecto de Norma Nacional de Tasaciones basada en la norma internaconal IVSC	Alejandra Ramirez G. Secretaria Maconal de Asatch.
18:00 a 18:15	0:15	Acto de Clausura	Palabras finales y reconocimientos especiales	Patricio Valdés R. Vicepresidente de ASATCH.

Intermedio Libre

Vie 23 Nov	Tiempo	Actividad Noche - Terraza Piso 8 CEA		Tema	Convocatoria
18:30 a 20:00	1:30	Coctel Camaradería		Sorteo premio sorpresa y beca para curso ASATCH 2019	todos los asistentes al seminario