

ACTA DE LA SESIÓN Nº03-2019
DIRECTORIO NACIONAL DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE CHILE
VIERNES 8 DE MARZO DE 2019

| Integrantes: | | | |
|---------------------|------------------|---------------------------------|-----------|
| | Humberto Eliash | Presidente | Asiste |
| | Javier Contreras | Vicepresidente Asuntos Internos | Asiste |
| | Jorge Espinosa | Vicepresidente Asuntos Externos | Asiste |
| | Fernando Marín | Tesorero | Asiste |
| | Soledad Larraín | Secretaria General | Asiste |
| | Alberto Texidó | PastPresident | Asiste |
| | Alicia Alarcón | Directora Nacional | Asiste |
| | Jorge Guzmán | Director Nacional | Se excusa |
| | Manuel Marchant | Director Nacional | Se excusa |
| | Diego Rebolledo | Director Nacional | Asiste |
| | Uwe Rohwedder | Director Nacional | Asiste |
| | Muriel Gamboa | Administradora CA | |

TABLA.

- 1. Informe Presidencia**
- 2. Informe de la asamblea**
- 3. Avances de Carta de Jorge Guzmán**
- 4. Informe de la Comisión de crisis**
- 5. Pendientes para la siguiente sesión**

1. Informe Presidencia

Humberto Eliash informa de la reunión referente a la Bienal, ocurrida a finales del mes de Enero. Resalta la importancia de la participación de la Ministra de Transportes, Gloria Hutt, quien mostró mucho entusiasmo por formar parte de esa instancia y aportó con buenas ideas. No obstante, ella aclaró que el Ministerio de Transportes no posee los mismos recursos que otros como el MINVU (Ministerio de Vivienda y Urbanismo) o el MOP (Ministerio de Obras Públicas), sino que su función es más la de regular, pautar normas, administrar contratos, no teniendo un rol ejecutivo. Siendo la Ministra mejor evaluada del actual gobierno, afirmó que el organismo pasó de ser un ministerio técnico a uno social, ya que, el transporte es un asunto de las personas que tiene que ver con tiempo y movilidad. Finalmente, la Ministra señaló su disponibilidad para participar de otras instancias como foros, charlas, panel de ciudad, al que asistan también otros arquitectos destacados. Así también, manifestó su disposición para establecer contacto con las empresas Entel, ya que se corresponde con la parte de Telecomunicaciones del ministerio, y Metro.

Humberto Eliash evalúa como óptima la reunión con la Ministra y plantea la necesidad de encontrar quién se haga cargo de gestionar esa instancia, ya que, el equipo de la Bienal es insuficiente para llevar a cabo esta tarea. Menciona otro aporte de la ministra enfocado en la imagen del evento en el que plantea utilizar tres buses de transporte público (micros): uno de colores (de los anteriores a los buses amarillos), uno amarillo y una de los nuevos que lo reemplazaría por uno eléctrico, con el fin de transportar gente al interior de la bienal.

Alberto Texidó menciona que la participación de la Ministra de Transportes puede derivar a otras temas posibles de tratar como las telecomunicaciones, que indirectamente vinculan con la presencia de antenas de celulares, y la ciudades puerto referente al transporte marítimo.

➤ **Reunión con la delegación zonal de Antofagasta**

Humberto Eliash informa que junto a Alberto Texido, asistieron a Antofagasta a una visita protocolar con la dirección zonal en el mes de Febrero. Sostuvieron una reunión muy buena, organizada por Alfonso Cresta, en la casa de la Cámara Chilena de la Construcción facilitada por Andrew Trench. En la reunión participaron aproximadamente veinte personas y se discutió acerca de la relación con el colegio que está muy debilitado. Ellos tienen una AG propia y lo que se busca es caminar hacia la figura que tiene Concepción o Chiloé.

Jorge Espinosa Señala que conversó con Alfonso, quien confirma su asistencia para el 23 de Marzo le dijo que estaba muy debilitado el asunto y que él se encargaría de retomarlo. En definitiva no hay una postura por parte de la delegación zonal de Antofagasta.

Humberto Eliash sostiene que hay arquitectos con mucha capacidad de acción pero que los manejan dentro de sus grupos y que hay poca gente joven involucrada, que el nexo con la universidad está cortado. Los profesores ni siquiera estaban al tanto de la Bienal. Teme que si no ponen especial atención a esto se forme una gruporegional propio que no tenga nada que ver con el Colegio de Arquitectos.

Respecto a la reunión, evalúa como buena y destaca la participación de Ivanka, quién fue directa al decir que los aspectos financieros son meramente administrativos y que lo importante es el Colegio. Se aclaró lo que ocurrió y se habló de ética, de la cohesión del Colegio, etc.

Humberto Eliash menciona que quedó un vacío con el tema de la Bienal. Por otro lado cuenta que con el arquitecto Marco Antonio Meza hicieron una visita formal al campamento “La Chimba” con el Padre Berríos. Para su sorpresa el cien por ciento de la población eran extranjeros.

Cuenta acerca de las Villas de Transición, las que no tienen título de dominio sino que son terrenos del Estado, pero que sí poseen una especie de titularidad de dominio provisoria que les permite acceder a agua y luz. El tener que pagar por los servicios básicos constituye una forma de transitar del hecho de no tener que pagar nada a hacerse cargo de una vivienda, lo que muchas veces resultaba desastroso ya que constituía un cambio muy drástico para la gente. Siendo gente muy carente hay que educarlos en cuanto a cómo vivir en ciudad.

En este sentido, comenta que existen varias aristas de trabajo posibles de desarrollar conjuntamente con la delegación zonal de Antofagasta.

➤ **Avance en Comisaría de Ancud**

Humberto Eliash de vuelta en Santiago y terminado el verano, tuvo una reunión con el alcalde de Ancud, el Director General de Carabineros y Paula Batías del grupo de Chiloé. En dicha reunión se buscó avanzar en la Comisaría de Ancud, del año 1890 aprox. en su versión original, que es totalmente de madera, lo típico de Chiloé, y que ha estado casi al punto de demolerse en más de una ocasión, ya que por su materialidad tiende a deteriorarse mucho. En efecto, tiene varias reconstrucciones. Hace algunos años, gracias al grupo de arquitectos de Chiloé, se logró frenar su demolición al declararlo monumento nacional. Sin embargo, actualmente no hay recursos para hacer el proyecto y ese fue el objetivo de esta reunión: acercar posiciones con el nuevo General Director que está hace tres meses en el cargo. Luego de la Reunión apareció Claudia Silva quien había sido directora del MOP y que actualmente está trabajando

con Carabineros. El General Director señala que con la actual crisis de Carabineros están muy bajos de presupuesto.

Señala que urge adelantar el proyecto para que el edificio no se caiga. La gente de Chiloé está haciendo una minga con materiales de bajo presupuesto para evitar que el edificio se siga lloviendo y de esta forma ralentizar su deterioro.

Alberto Texido Destaca el hecho de que Claudia Silva haya dejado la DEA del MOP para trabajar con Carabineros como asesoramiento de arquitectura, ya que no existe un referente anterior conocido. Ella ha trabajado en varios proyectos que tienen que ver con rescate patrimonial, lo que resulta interesante de conservar como nexos.

➤ **Nuevas delegaciones zonales y próxima reunión**

Humberto Eliash cuenta que con Jorge Espinoza, durante las vacaciones se encontraron con un arquitecto amigo que había ido a Isla de Pascua, el que mantuvo contacto con un arquitecto de la isla llegando al acuerdo de crear un grupo de diez aproximadamente. Si bien no es un número significativo, sí es una cuestión estratégica importante.

Por otro lado, está gestionando con una ex alumna la formación de un grupo en San Felipe – Los Andes en el que habría actualmente ochenta arquitectos aprox. Así también, señala que hay un grupo incipiente en Calama - San Pedro de Atacama, del que se estaría encargando Diego Rebolledo. Luego se dirige a él, preguntando por los confirmados a la próxima reunión.

Diego Rebolledo asevera que Calama y San Felipe están confirmados y sin confirmar aún Rapa Nui. Comunica que está pendiente la solicitud al tesorero nacional para gestionar todo lo referente a pasajes y estadía por la asistencia a la reunión del 23 de Marzo.

Jorge Espinosa destaca que la Región de Valparaíso posee una delegación que se autodenomina delegación regional de Valparaíso y en este contexto la aparición de San Felipe y Rapa Nui es concebida como provincial, por lo tanto no sería contraproducente que estuvieran al tanto de la situación antes mencionada, y sugiere que la delegación regional de Valparaíso sólo ocupe el nombre de la ciudad.

Aparte, se refiere a lo que mencionó anteriormente el Diego Rebolledo sobre cómo asignar recursos a los participantes de regiones, diciendo que sólo tienen obligación con las delegaciones zonales que están constituidas formalmente, es decir, que hayan atravesado un proceso de elección y pago de cuotas, criterio que no cumplen las delegaciones en formación. Frente a esto, refiere la necesidad de definir el trato que se tendrá con estas delegaciones.

Humberto Eliash responde diciendo que es una situación excepcional y que de haber fondos se paga, generando así una deuda futura con el Colegio.

Diego Rebolledo interviene, retomando lo planteado por Jorge Espinosa, señalando que los presidentes de las delegaciones de Antofagasta y Valparaíso ya están al tanto de las formaciones incipientes y que están conscientes de que esto no interviene en la capacidad de voz de cada organización. Cuenta que lo que él solicitó a Fernando Marín, tesorero nacional, es una invitación a Francisca de Rapa Nui, María Alejandra de Calama y a Felipe de San Felipe.

Se cierra este punto diciendo que Fernando Marín es el encargado de ver qué es lo que se puede financiar y de acuerdo a ese monto someterlo a aprobación en sesión para que se entienda este intercambio como una medida excepcional.

Humberto Eliash informa que el encargado de Rapa Nui, que trabaja con el MOP, tiene reunión en Mayo y que esa es la instancia que debe ser aprovechada para que se reúna con el Colegio.

Luego informa que según el estatuto, para poder formar una nueva delegación se requiere como mínimo un número de veinte arquitectos. En este sentido, se piensa para la próxima modificación, bajar esa cantidad en casos excepcionales.

Diego Rebolledo propone que sea el Consejo Nacional de Presidentes el que haga una solicitud especial al Directorio Nacional del Colegio.

➤ **Convenio con Universidad Católica**

Humberto Eliash dice que otro punto a discutir es la propuesta de la Universidad Católica en convenio con la biblioteca de llevarse todos los libros. Queda pendiente recibir a Pablo Altikes para que exponga el tema. Esto urge porque pueden seguir robándose libros o deteriorando. Queda pendiente como punto para la tabla en la próxima mesa.

➤ **Comida con la Federación**

Soledad Larraín informa que el día anterior hubo una reunión en la casa de la Presidenta de la Federación. El Colegio tiene espacios de arriendo, y transmitiera la posibilidad de hacer actividades en el mismo.

2. Informe de la asamblea

Fernando Marín informa que se aprobó el texto que dice:

<<Moción aprobada en asamblea extraordinaria de socios, el día Jueves 7 de Marzo de 2019. Se otorga poder al Presidente del Directorio para evaluar, solicitar, negociar y contratar, en nombre del Colegio de Arquitectos, operaciones financieras por sobre las 2.000 UF que indican los estatutos hasta las 20 mil Uf, incluida la opción de hipotecas y lease-back hasta por veinte años con garantía de la sede nacional. Adoptar los resguardos financieros más conservadores y adecuados respecto de sobrecupo crediticio que se obtenga>>

Respecto a esto informa que el jueves 14 de marzo, hay una reunión con otra compañía de seguros (Zurich) que también haría un lease-back, bajo condiciones que aún no se han acordado, y en la que mencionó un monto de 40 mil UF.

Afirma que le gustaría reforzar otras acciones para recaudar fondos. En esta asamblea se le acercó Carolina Solar, a cargo del comité, quien ofreció hacerse cargo de la campaña de reintegrar socios a cambio de una remuneración.

Mencionar que está muy bien vinculada con las Universidades y propone ponerla a prueba un mes con una meta fija.

Se acuerda por parte de los participantes que:

- Carolina Solar presente una propuesta por tres meses.
- Queda una conversación pendiente con la empresa de la que se hará cargo

3. Avances de Carta de Jorge Guzmán

Soledad Larraín relata que los antecedentes fueron entregados durante el verano al tribunal de ética, mantuvo conversación con Luis Eduardo Bresciani, presidente del Tribunal de ética, quien afirma que se verá el Martes 12 de Marzo lo solicitado en la carta de Jorge Guzmán.

Soledad Larraín informa que se le consultará al tribunal de ética cómo proceder en esa materia. Todo esto indicado por los abogados a cargo del caso.

4. Informe de la Comisión de crisis

Soledad Larraín informa que está en proceso de retiro. Se dio instrucción al abogado para que lo envíe al tribunal de ética como parte de los antecedentes. Se consultó con los abogados por recomendaciones para la publicación.

P3: ostiene que este procedimiento está avalado por los abogados, que es una obligación que tienen que no puede ser discutida ni votada. Corresponde con un acuerdo de que se ocultaba la información hasta que los juicios de Del Río terminaran, ya que, existía el posible efecto de defensa por su parte que no se le tenían que facilitar. Habiendo atención de muchos colegiados por conocer a los responsables.

Recuerda cuando se produce la crisis por problemas en el cambio del Directorio anterior, cuando el medio de prensa BíoBío publica la noticia poniendo el foco en SENADIS, Cultura e Impuestos Internos con la información de la deuda a la que accedió el periodista Tomás Mosciatti al haber asistido a las asambleas. Ese asunto estaría actualmente resuelto con la liberación del informe.

Resalta que lo más complejo de la cuestión es que una vez publicado el informe el Servicio de Impuestos Internos se ponga en contacto inmediato. Frente a esto plantea la posibilidad de liberar el informe una vez acordado el Lease-back.

P2: Dice no estar de acuerdo, ya que, la tramitación del Lease-back puede tardar dos o tres meses. En este sentido, propone emitir una carta a Felipe Ward pidiéndole una audiencia o una plataforma vía al lobby para tratar ese tema y que él de su apoyo para acelerar el proceso ya que se está nivel de Consejo de Monumentos Nacionales, encargada jurídica, y ya habiendo tan buena reflexión dentro del Colegio, solicitarle que libere al Colegio para que pueda llevar a cabo esta situación financiera.

- **Se acuerda** priorizar el contacto con el Ministro Ward primero.

El otro punto que retoma la supuesta inmediata reacción de Servicio de Impuestos Internos que planteó anteriormente Alberto Texido. En este sentido recibieron la orientación de Bustillos. Vuelve a afirmar que la vía a proceder que estima conveniente es la de entablar una conversación con el Ministro Ward.

Considera que más importante que la reacción del Servicio de Impuestos Internos en la presión que se ejerce por parte de los socios del Colegio que quieren estar ya al tanto de la situación.

Alberto Texido aclara que su postura es la de publicar el informe ya, asumiendo los costos que esto pueda tener, esperando que uno de ellos no sea que se dificulte la tramitación del Lease-back.

Soledad Larraín aclaran que la Comisión de Crisis no establece un culpable, sino que alude a cuestiones éticas, ya que no es misión de la comisión enjuiciar. En la declaración se menciona “evidente abandono de deberes”, “Clara negligencia”.

Soledad Larraín recapitula y se acuerda:

- Publicar dentro de una nota explicando las acciones.
- El informe de la Comisión de Crisis.
- Los audios quedan como información complementaria.

5. Pendientes para la siguiente sesión

Diego Rebolledo plantea hacer una modificación en el estatuto para que la gente de regiones no tenga que estar en forma presencial en las reuniones si no que pueda hacerlo a través de videoconferencia.

Soledad Larraín aclara que cada estamento recibió un borrador de estatutos por lo tanto cada estamentos debe entregar su observaciones o propuestas. Dentro de las delegaciones zonales debería ser una propuesta la presencia virtual en las asambleas.

Quedan pendientes estos últimos dos puntos:

- Asamblea Ordinaria de Mayo y prioridades 2019
- Informe CNPDZ de próximo 23 de MARzo

Se cierra la sesión a las 15:00

**ACTA DE LA SESIÓN N°03-2019
DIRECTORIO NACIONAL DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE CHILE
VIERNES 8 DE MARZO DE 2019**

HUMBERTO ELIASH DIAZ

PRESIDENTE NACIONAL

JAVIER CONTRERAS GONZALEZ

VICEPRESIDENTE DE ASUNTOS INTERNOS

JORGE ESPINOSA CERECEDA

VICEPRESIDENTE DE ASUNTOS EXTERNOS

ALBERTO TEXIDO ZLATAR

PAST PRESIDENT

SOLEDAD LARRAIN SALINAS

SECRETARIA GENERAL

**ACTA DE LA SESIÓN Nº03-2019
DIRECTORIO NACIONAL DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE CHILE
VIERNES 8 DE MARZO DE 2019**

FERNANDO MARIN CRUCHAGA

DIRECTOR TESORERO

JORGE GUZMAN BRIONES

DIRECTOR NACIONAL

MANUEL MARCHANT RUBILAR

DIRECTOR NACIONAL

DIEGO REBOLLEDO FLORES

DIRECTOR NACIONAL

UWE ROHWEDER GREMLER

DIRECTOR NACIONAL

ALICIA ALARCON RAMIREZ

DIRECTORA NACIONAL