

BALANCE GENERAL

Comprendido entre el 01 de Enero de 2022 al 31 de Diciembre de 2022

NOMBRE	: COLEGIO DE ARQUITECTOS DE CHILE A.G.	R.U.T.	: 82465700-9
GIRO	: SERV.ARQUITE,REGULARIZACIONES,AMPLIACIONES,SUBDIVISIONES,CL	CIUDAD	: SANTIAGO
DIRECCION	: Av B O Higgins #115	REGION	: Metropolitana

COD.	CUENTAS	DEBITOS		CREDITOS		SALDOS		INVENTARIO		RESULTADO	
		DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR	ACTIVO	PASIVO	PERDIDA	GANANCIA		
1102-001	Scotiabanck 70-08	278.172.926	277.776.712	396.214		396.214					
1102-002	Scotiabanck 82-08	234.897.722	218.524.464	16.373.258		16.373.258					
1102-003	Scotiabanck 82-16	3.049.328		3.049.328		3.049.328					
1102-004	Scotiabanck 82-40	77.142.669	75.039.522	2.103.147		2.103.147					
1102-005	Scotiabanck 82-24	5.644.447	5.644.447								
1102-006	Scotiabanck 20-37	30.732.385	12.301.176	18.431.209		18.431.209					
1102-007	Scotiabanck 17-48	146.782.590	122.148.331	24.634.259		24.634.259					
1102-008	Scotiabanck 82-32	4.682.157	3.881.882	800.275		800.275					
1102-009	Scotiabanck 82-59	108.000.000	76.654.476	31.345.524		31.345.524					
1103-001	Depósitos a plazo	202.223.780	135.189.026	67.034.754		67.034.754					
1103-002	Fondos Mutuos	2.250.164		2.250.164		2.250.164					
1104-004	Diferencia Sueldo	47.114	47.114								
1105-002	Asignación Familiar	15.761		15.761		15.761					
1106-001	Anticipo Proveedores	128.520	128.520								
1106-004	Anticipo Aguinaldo	1.463.824	1.463.824								
1107-001	Clientes	50.446.480	50.446.480								
1109-001	Cuentas por Cobrar Inmobil	1.566.255.419		1.566.255.419		1.566.255.419					
1109-003	Cuentas por Cobrar Fundaci	288.504.583		288.504.583		288.504.583					
1112-001	PPM	520.438	39.288	481.150		481.150					
1112-002	IVA CF	35.241.375	1.335.455	33.905.920		33.905.920					
1112-005	Remanente PPM	39.288		39.288		39.288					
1112-010	PPM Años Anteriores	85.786		85.786		85.786					
1112-011	Impuesto por recuperar	305.035		305.035		305.035					
1204-001	Muebles	35.668.553		35.668.553		35.668.553					
1204-011	Equipos computacionales	7.581.062		7.581.062		7.581.062					
1205-003	Edificio Sede Nacional Alam	2.008.845.032		2.008.845.032		2.008.845.032					
1205-004	Edificio Sede La Serena	22.450.656		22.450.656		22.450.656					
1205-005	Edificio Sede Rancagua	30.026.352		30.026.352		30.026.352					
1207-001	Deprec. Acum. Muebles		35.668.553		35.668.553		35.668.553				
1207-011	Deprec. Acum. Eq. computa		5.255.406		5.255.406		5.255.406				
1209-001	Acciones en Acreditadora	1.354.033		1.354.033		1.354.033					
1209-002	Acciones en Inmobiliaria		1.532.750.758		1.532.750.758		1.532.750.758				
1209-003	Acciones en Fundación		306.941.301		306.941.301		306.941.301				
2101-003	Mutuo Hipotecario Security	52.144.513	52.144.513								
2102-001	Proveedores	164.090.922	175.194.746		11.103.824	11.103.824					
2102-005	Cuentas por Pagar Agencia /		1.354.033		1.354.033	1.354.033					
2105-001	Cotizaciones Previsionales	36.738.431	40.045.798		3.307.367	3.307.367					
2105-008	Ahorros y Prestamos Trabaj	1.991.712	2.490.451		498.739	498.739					
2106-001	Remuneraciones por Pagar	106.234.222	115.295.119		9.060.897	9.060.897					
2106-002	Honorarios por Pagar	165.137.411	170.171.266		5.033.855	5.033.855					
2110-001	IVA DF	1.195.550	1.195.550								
2110-003	Impuestos por Pagar		143.267		143.267	143.267					
2110-007	PPM por Pagar	77.749	483.942		406.193	406.193					
2110-009	Retención Honorarios	28.993.210	31.511.735		2.518.525	2.518.525					
2110-010	Impuesto Unico a Trabajad	1.770.234	2.201.488		431.254	431.254					
2201-007	Mutuo Hipotecario Security	26.058.248	293.383.121		267.324.873	267.324.873					
3101-001	Capital		176.220.587		176.220.587	176.220.587					
3201-002	Resultado del Ejercicio Ante	13.035.254	13.035.254								
3201-008	Resultado Acumulado	296.221.210	13.035.254	283.185.956		283.185.956					
3501-001	Revalorizacion Capital		325.314.293		325.314.293	325.314.293					
3501-002	Mayor Valor tasación		1.710.844.328		1.710.844.328	1.710.844.328					
4102-001	Cuotas sociales colegiatura	57.500	183.178.302		183.120.802	183.120.802					183.120.802
4102-002	Ingresos por SAT	2.896.536	216.085.174		213.188.638	213.188.638					213.188.638
4301-001	Remuneraciones	141.009.283		141.009.283						141.009.283	
4301-002	Cotizacion Adicional y Aport	10.398.512		10.398.512						10.398.512	
4301-010	Finiquitos	2.274.485		2.274.485						2.274.485	
4302-001	Honorarios SAT	168.439.613		168.439.613						168.439.613	
4302-002	Honorarios DZ	4.592.309		4.592.309						4.592.309	
4302-003	Honorarios	25.718.361		25.718.361						25.718.361	
4304-004	Servicios básicos	11.019.922		11.019.922						11.019.922	
4305-002	Mantenciones Varias	12.644.497		12.644.497						12.644.497	
4306-001	Capacitaciones	700.000		700.000						700.000	
4306-002	Gastos de Aseo y Mantenci	485.120		485.120						485.120	
4306-003	Insumos de Oficina e Inform	1.286.382		1.286.382						1.286.382	
4306-004	Gastos de oficina	4.326.011		4.326.011						4.326.011	
4306-005	Licencias y Cuotas Informati	23.681.407		23.681.407						23.681.407	
4306-006	Asesorias y Servicios Profesi	48.939.627		48.939.627						48.939.627	

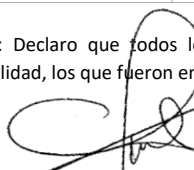
BALANCE GENERAL

Comprendido entre el 01 de Enero de 2022 al 31 de Diciembre de 2022

NOMBRE	: COLEGIO DE ARQUITECTOS DE CHILE A.G.	R.U.T.	: 82465700-9
GIRO	: SERV.ARQUITE,REGULARIZACIONES,AMPLIACIONES,SUBDIVISIONES,CL	CIUDAD	: SANTIAGO
DIRECCION	: Av B O Higgins #115	REGION	: Metropolitana

COD.	CUENTAS	DEBITOS		CREDITOS		SALDOS		INVENTARIO		RESULTADO	
		DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR	ACTIVO	PASIVO	PERDIDA	GANANCIA		
4306-007	Comunicaciones	4.470.239		4.470.239						4.470.239	
4306-008	Seguros	4.226.983	730.524	3.496.459						3.496.459	
4306-009	Correspondencia	1.960.859		1.960.859						1.960.859	
4306-010	Publicidad y Marketing	2.263.210		2.263.210						2.263.210	
4306-011	Gastos bancarios	8.817.611	39.668	8.777.943						8.777.943	
4306-012	Gastos de imprenta	1.001.664		1.001.664						1.001.664	
4306-013	Consumos Traslados y Hosp	548.393		548.393						548.393	
4306-015	Gastos Bial	36.085.658		36.085.658						36.085.658	
4306-016	Soporte administrativo	3.302.725		3.302.725						3.302.725	
4306-017	Gastos de administración	2.624.772		2.624.772						2.624.772	
4306-018	Gastos menores caja chica	6.805.353	448.012	6.357.341						6.357.341	
4306-019	Gastos Generales DZ	9.395.983		9.395.983						9.395.983	
4401-001	Ingreso por Arriendo		5.092.480		5.092.480						5.092.480
4401-005	Reajuste Credito Fiscal		2.699.040		2.699.040						2.699.040
4401-006	Reajuste Ganados		3.314		3.314						3.314
4403-002	Proyecto Serv. Nac. del Patr		58.677.681		58.677.681						58.677.681
4403-003	Proyecto Bial Arquitectur		80.000.000		80.000.000						80.000.000
4403-004	Otros ingresos no operacion	668.740	5.852.810		5.184.070					5.184.070	
4403-005	Proyecto infraestructura	293.895	28.000.000		27.706.105					27.706.105	
4503-001	Multas e Intereses	421.871		421.871						421.871	
4503-005	IVA no Recuperable	251.500		251.500						251.500	
4504-005	Ajuste Ejercicio	300	441.454		441.154						441.154
4601-001	Intereses Ganados		11.305.527		11.305.527						11.305.527
	SUB-TOTALES	6.577.855.466	6.577.855.466	4.981.596.864	4.981.596.864	4.445.122.718	4.394.178.053	536.474.146	587.418.811		
	Utilidad del Ejercicio					0	50.944.665	50.944.665	0		
	TOTALES	6.577.855.466	6.577.855.466	4.981.596.864	4.981.596.864	4.445.122.718	4.445.122.718	587.418.811	587.418.811		

NOTA : Declaro que todos los datos anotados en el presente balance, corresponden a operaciones fidedignas, registrados en los libros de contabilidad, los que fueron entregados por mi persona al contador.


GERMÁN ANDRÉS PIZARRO NÚÑEZ
 13972780-0
CONTADOR AUDITOR

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE CHILE A.G.
 82465700-9
CONTRIBUYENTE