

**ACTA DE LA SESIÓN N°22 - 2023 DEL DIRECTORIO NACIONAL,  
CELEBRADA EL LUNES 20 DE NOVIEMBRE DEL 2023**

Asisten los siguientes Arquitectos Nacionales

**Asistente:** Beatriz Buccicardi, Mario Neira, Marco Rodríguez, Jadille Baza, Fernando Miranda, Claudio Reyes,

Invitados: Coordinador general Gabriel Salgado.

Abogado Sr Claudio Berríos

Se inicia la sesión a las 13:05

**TABLA**

1. Palabras de la presidenta.
2. Informe del abogado.
3. Avances del congreso.
4. Propuestas activación de la sede y COA.
5. Varios.

**DESARROLLO DE LA TABLA**

**1. Palabras de la presidenta**

1.1 Actividades: El 21 de noviembre está invitada a Desafíos2024 organizada por Easy y Diario Financiero. Estarán invitados especiales Daniel Mansui con Jorge Navarrete en el Hotel "W", y en la tarde con la Dirección de Arquitectura por el tema CAI donde se conformó una mesa de trabajo.

1.2. Le preocupa que el directorio nacional esté sin aprobación de las actas desde la número 17. Sin ellas, no podemos saber si estamos cumpliendo los acuerdos y, menos aún, no existe comunicación hacia los colegiados.

1.3. Estará en Punta Arenas por trabajos particulares, por lo que propone coordinar una reunión con Punta Arenas en esos días, del 7-10 de diciembre.

1.4. Tiene que entregar un documento a Congreso Ciudades (CC) el 20 de noviembre. Lo que escribió Beatriz fue el rol del colegio en la sociedad, pero también los territorios que los diputados o senadores debieran considerar en la toma de decisiones.

**2. Informe del abogado**

Marco Rodríguez: Comenta que Claudio Berríos hizo un informe. Marco expone el informe. En el tema juicios, como se ha dicho en informes anteriores la presente causa no ha presentado movimientos y está a la espera del llamado a alegato, que sería la última instancia previo al fallo.

El caso del juicio laboral Muriel Gamboa que está en la corte de apelaciones de Santiago, si bien el primer juicio se ganó en primera instancia, pero ésta apeló y la causa de apelación se encuentra en un proceso de presentarse a alegatos en la corte de apelaciones de Santiago. Hay que esperar qué dice el corte de apelaciones. También hay una denuncia de Muriel Gamboa en fiscalía, y se solicitó en dos correos que se encargara la declaración de los testigos en el proceso lo que incluye al encargado de informática el actual administrador, past president Jadille Baza, y la ex directora nacional Lorena Estay. A la fecha, se mantiene a la espera de la documentación para presentarla a la PDI. Faltaría pedir la carta tipo.

Está el tema del cierre de las sociedades anexas, es un tema que se le encargó a los contadores que están a cargo de las sociedades anexas.

Jadille Baza: Comenta que hay un acuerdo en el directorio pasado de comprometer una segunda etapa con las mismas personas que hicieron lo primero, pero lo que se acordó fue trabajar con el abogado, no darle curso a esa segunda etapa. Pregunta por qué tendrían que pagar adicional, pero, no se debería pagar adicional salvo que ellos fundamenten.

Marco Rodríguez: El trabajo de los abogados está dentro de lo contractual, sin embargo, si hay que hacer un trabajo extra se va a evaluar y se tendrá por parte de ellos, pero, por lo pronto, lo que se está haciendo, están dentro del contrato entonces no deberían tener una dificultad todavía. La empresa PKF hay tareas que son de índole contable y de índole legal, por eso el monto es diferente, porque hay cierres contables involucrados.

De todas maneras, Claudio dice que, para efectos del cierre de la fundación ya se llevó a cabo la sesión de directorio modificando el directorio anterior, pero, se refiere a la fundación espacio y desarrollo. Pero para que produzca efecto y sea enviada al registro civil debe ser reducida a escritura pública. En esto debería estar trabajando Claudio. El directorio se tiene que comunicar con Diego, ya que es el último que falta firmar, y de ahí se reduce a escritura pública.

En el comodato Concepción se debería llevar a cabo por la delegación una vez que se le haga llegar el acta donde se autoriza poder a la delegación para llevar a cabo la gestión a través de su presidente. Queda pendiente de la firma digital de los directores nacionales que citaron a ese directorio para poder reducirlo a escritura pública. Gabriel tiene que coordinar con Claudio para que se reduzca a escritura pública.

Pago de honorarios. Claudio dice que próximamente tendrán noticias del SII producto de las modificaciones realizadas en la sociedad producto de la salida de los socios para lo cual se dijo a la administración que se llevaría un acuerdo de pago en cuotas, con el fin de no juntar toda la deuda en un solo mes. Hay que preguntarle al tesorero si es que conviene pagar al contado o en cuotas, ya que hay que ser precavidos.

Beatriz Buccicardi: Propone que se les diga que pongan una fecha para el pago, si no, se va a aplazar otro año más.

Mario y Marco se juntarán a las 18:00 con Claudio por Zoom.

Traspaso del inmueble de Valparaíso. Se llevará a pago una vez que concurran tanto el presidente de la fundación espacio y desarrollo como la presidenta del colegio a la firma con el banco una vez presentados los documentos del mismo. Se vuelve a tener pendiente la reducción a escritura pública del directorio de la fundación el cual debe llevar la firma original de los miembros directores para poder reducirlo a escritura pública, donde, el proceso que sigue será suscribir la firma con el banco por parte de Beatriz y de Mario. Eso permitirá que el inmueble de Valparaíso de haga efectivo el traspaso.

Claudio comentó que la apelación de Muriel era difícil que prosperara.

Beatriz Buccicardi: Indica que habrá que conversar con Claudio Berrios de cuál sería el apoyo y cuál sería la formalización que se pudiera hacer después del congreso de los estatutos del colegio. Cree que es parte de él que los asesore en cuanto a las definiciones del congreso.

Hay que dilucidar lo antes posible Del Río, ya que llevan 3 años esperando. Hay que hacerle a Claudio preguntas claves.

Fernando Miranda: Cree que hay que revisar el contrato de los abogados para ciertos puntos. Considera que se debe involucrar al abogado en los temas del congreso sobre cuáles son las planificaciones que hay que hacer de modificaciones o de los acuerdos que se vayan tomando respecto a cuáles son los plazos, los tiempos y los procesos. Hay que tener una reunión previa con el equipo del congreso para ver las líneas de trabajo, hay que ser concretos para que el abogado no responda de manera condicional. Lo ideal es que el abogado vaya asesorando según los acuerdos que se van a tomar.

**Se acuerda que el secretario general y el vicepresidente de asuntos internos se reúnan este miércoles a las 18:30 con el abogado para presentar al DN los puntos tratados hoy con mayor claridad.**

**Se acuerda solicitar al abogado las implicancias para el DN de los acuerdos que se establezcan en el próximo Congreso de Concepción.**

### **3. Avances del congreso**

Fernando Miranda: Comenta respecto a

La planificación, queda un tema pendiente que no está confirmada la presencia de Cazú Zegers, donde están a la espera hasta el 24 que llegará a Chile. Se tomó la decisión de no hacer ninguna gestión extra, solo quedar en incertidumbre en ese acuerdo. Eso es con respecto al programa.

El programa ya está publicado.

Metodología, de cómo se van a organizar las mesas de trabajo, donde son 3 bloques de reuniones. También se definió cuál va a ser la participación de las Universidades patrocinantes.

Financiamiento. Gabriel Salgado: Las únicas confirmaciones por correo electrónico ha sido de la Universidad Católica y la UTEM. Faltan las confirmaciones de las siguientes patrocinantes: FAU, DDU, Santiago.

**Se acuerda que Beatriz Buccicardi se comunice con la UDD, Santiago y Fernando Miranda lo haga con la FAU.**

Palabras de inicio: Beatriz Buccicardi propone para que den inicio a Julio Martínez, gran arquitecto de la zona, en caso de que no pueda Cazú Zegers. Fernando Miranda, comenta que la comisión organizadora no estaba de acuerdo con esa propuesta, por lo que quedan a la espera de Cazú Zegers

Precongreso: Fernando comenta que de las 6 delegaciones solo ha llegado 1 documento. Se solicitó que manden el documento en el estado que estén, por lo menos que estén los temas tratados. Mario Neira: Respecto a los COA, han recibido de hábitat, género y patrimonio. Las delegaciones zonales han recibido solo Los Ríos y Aysén, además de la de Santiago. Si hasta el 25 no hay nada, hará con lo que hay respecto a la información.

Fernando Miranda: Comenta que es importante participar formalmente para profundizar algunos temas. Hay que juntarse como directorio para hacer ese documento. Hay dos discusiones que se están esperando que es del SAT y de los funcionarios, y ahí hay dos grupos más de discusión. Pide que fueran con uno a uno con los presidentes de delegación y los presidentes de comités para pedir los documentos para sumar otras visiones.

Fernando Miranda: Quiere insistir con otras delegaciones para que envíen el documento. Solicita a Mario que se reúna con los comités y que Claudio lo ayude con las delegaciones. Se llevará la síntesis del trabajo al congreso, por lo que todas las mesas discutirán lo mismo de acuerdo a las preguntas que vayan surgiendo en el precongreso. Es importante que todos los órganos hagan la discusión pre congresal.

Beatriz Buccicardi: Comenta que falta el rol del directorio nacional, y está pensando en un documento para decir cuál es el rol del directorio nacional.

Invitaciones: Beatriz indica que hay que tener en cuenta las invitaciones, el listado de autoridades que van a participar. También le preocupa saber cuántas personas en total van a participar del congreso.

Respecto a la invitación a las autoridades, se hizo una carta y si el directorio está de acuerdo, se puede enviar lo antes posible.

Mario Neira: Cree que es importante ampliar la invitación a las autoridades y que no solamente vayan a la inauguración, que podrían ir todos los días a participar. Y que, si no pueden participar, que manden a alguien que estime conveniente.

Fernando Miranda: Se pensó en los ministros y los Gobernadores para la invitación a las autoridades.

Se aprueba el envío de la invitación incluyendo a la mención de charla de clausura de Fernando Pérez Oyarzun, y como cierre de la invitación, y si la persona a la cual se invitó no pueda participar, que participen del congreso en cualquier instancia.

Fernando Miranda: Cree que la subsecretaria de educación superior y la Seremi de Educación de la región, además de Cultura y Vivienda. En la invitación que vaya al alcalde o al Gobernador, que vaya

al consejo regional y el consejo municipal. Beatriz Buccicardi: Cree que Agricultura y Bienes Nacionales también deberían ser invitados.

Inscripciones: Gabriel Salgado: Comenta que hay 34 inscritos en el congreso. La idea es que los directores también se puedan inscribir.

#### **4. Propuestas de reactivación de la sede y COA**

Mario Neira: Habla sobre el plan de reactivación de la sede del Colegio, cree que es importante que los comités de Santiago tengan un rol y tomar iniciativa y sumarse.

Marco Rodríguez: La idea es que como directorio nacional se acuerda que se apruebe este plan de trabajo para darle curso.

Beatriz Buccicardi: Cree que es un buen tema para invitar a reintegrarse en los comités. Comenta que tiene que haber un organismo en el COA que se gestione a sí mismo.

Fernando Miranda: Comenta que no hay que ser ingenuos que si quieren nombrar una directiva, que no sea un directorio paralelo. Tiene que estar de acuerdo al comportamiento de los estatutos y reglamento.

Mario Neira: Comenta que en reuniones del COA no estuvieron de acuerdo en formar una directiva. Hasta el momento en las reuniones del COA no han tenido problemas y han tenido un avance progresivo. Cree que los directores no tengan vínculo directo, porque si tienen vínculo directo con la presidencia, entonces no funcionaría el vínculo natural de hacer las reuniones del COA.

Beatriz Buccicardi: El COA tiene un reglamento, y ese reglamento se debiera discutir en el congreso y si no está discutido internamente en el COA, no sé si puede ser modificado. Está viendo cómo fortalecer los asesores que pueda tener el directorio, y en este momento hay áreas que no hay asesores y eso le preocupa. Hay actividades que son del colegio y representantes del Colegio donde se les da toda la atención. Cree que en el COA tiene que haber asesores del directorio.

Jadille Baza: Está de acuerdo con Mario, pero excepto con las funciones que tengan los directores. Es imposible que la presidenta no le responda a un comité. Es un tema que hay que tocar en otro momento y hacer un protocolo al respecto.

#### **5. Varios**

Jadille Baza: Comenta que en noviembre tuvieron consejo de la Unión Internacional de Arquitectos y tuvieron el congreso de la FFPA, y comenta que en el de la UIA se hizo un pedido por correo porque se recibió una solicitud del Colegio de Arquitectos de Palestina para sacar una declaración para tomar medidas respecto de la violación de los preámbulos de la UIA. Solicitó la opinión de todos los directores por lo que respaldaron la declaración que hoy en día está en la página del Colegio y en las Redes.

Además, se comunicó con todos los vicepresidentes y con todas las autoridades de la UIA, y Leo hizo el contacto con el vicepresidente de la región 5 y que podría también hacer una presentación en el congreso. Se contactó con Sonia Cela, y se contactó con él para que les den una respuesta concreta. Por lo que el 20 de noviembre se sabrá la respuesta.

Respecto a la FFPA se valoró el intercambio que se produjo entre los países, pero también las reflexiones y los compromisos que se tomaron. Mandó el informe preliminar de la FFPA y después les dirá las cosas como directorio tienen que tomar postura.

Se hizo una exposición de la red de Bienales Panamericana de Arquitectura, pero, la presidenta dijo que mientras no pagáramos las cuotas, no se hiciera presencia en la FFPA. De ahora en adelante, se anunció en el congreso de la FFPA que Chile retomó su postura.

**Se acuerda apoyar la postura sobre Gaza de la UIA a raíz de la solicitud del Colegio de Arquitectos de Palestina.**

Siendo las 15:12 se cierra la sesión.