

## BALANCE GENERAL

Comprendido entre el 01 de Enero de 2023 al 31 de Diciembre de 2023

NOMBRE	: FUNDACION ESPACIO Y DESARROLLO	R.U.T.	: 65154280-4
GIRO	: INVEST.CAPAC EN DISPL URBANO-ARQUITEC Y MEDIO AMBIENTA	CIUDAD	: SANTIAGO
DIRECCION	: Av B O Higgins #115	REGION	: Metropolitana

COD.	CUENTAS	DEBITOS		CREDITOS		SALDOS		INVENTARIO		RESULTADO	
		DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR	ACTIVO	PASIVO	PERDIDA	GANANCIA		
1102-014	Scotiabank 90-32	13.721.157		13.721.157		13.721.157					
1112-002	I.V.A. Credito Fiscal	93.772	93.772								
1204-007	Instalaciones	5.220.409		5.220.409		5.220.409					
1299-005	Boletas en Garantia	1.600.000		1.600.000		1.600.000					
2102-001	Proveedores		532.989		532.989		532.989		532.989		
2102-007	Cuentas por Pagar CA		288.504.583		288.504.583		288.504.583		288.504.583		
3101-001	Capital		3.000.000		3.000.000		3.000.000		3.000.000		
3201-002	Resultado del Ejercicio Anter	101.022	101.022								
3201-008	Resultado Acumulado	271.028.726		271.028.726		271.028.726					
4401-005	Reajuste Credito Fiscal	93.772	2.132	91.640						91.640	
4503-005	I.V.A. no Recuperable	28.023		28.023						28.023	
4701-001	Gastos Bancarios	347.617		347.617						347.617	
	<b>SUB-TOTALES</b>	<b>292.234.498</b>	<b>292.234.498</b>	<b>292.037.572</b>	<b>292.037.572</b>	<b>291.570.292</b>	<b>292.037.572</b>	<b>467.280</b>	<b>0</b>	<b>467.280</b>	<b>0</b>
	Perdida del Ejercicio					<b>467.280</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>467.280</b>	
	<b>TOTALES</b>	<b>292.234.498</b>	<b>292.234.498</b>	<b>292.037.572</b>	<b>292.037.572</b>	<b>292.037.572</b>	<b>292.037.572</b>	<b>467.280</b>	<b>0</b>	<b>467.280</b>	<b>467.280</b>

NOTA : Declaro que todos los datos anotados en el presente balance, corresponden a operaciones fidedignas, registrados en los libros de contabilidad, los que fueron entregados por mi persona al contador.

  
**GERMÁN ANDRÉS PIZARRO NÚÑEZ**  
**13972780-0**  
**CONTADOR AUDITOR**

**FUNDACION ESPACIO Y DESARROLLO**  
**65154280-4**  
**CONTRIBUYENTE**