

## Informe Comisión Revisora de Cuentas Colegio de Arquitectos de Chile

Con fecha 11 diciembre 2023, a Comisión Revisora de Cuentas designada por sorteo de acuerdo a los estatutos del Colegio de Arquitectos de Chile, compuesta por los colegiados Verónica Sepúlveda – Víctor Gálvez – Raúl Irarrázabal, emite el siguiente informe.

- 1.- La comisión se pronuncia en términos generales sobre el balance y estado de resultados correspondientes al año 2022. El análisis se basa en la información entregada por la empresa de auditorías contables Ansieta y Auditores Asociados, Servicios de Contabilidad y Auditoría y firmada por el señor Carlos Ansieta Castro, Germán Pizarro Núñez y Solange Jofré Castro, con fecha 15 de mayo de 2023. Cualquier información adicional y que no haya sido enterada formalmente a esta comisión, quedó fuera del presente análisis.
- 2.- La presente revisión fue realizada por tres profesionales arquitectos.
- 3.- En el análisis se detectaron dos inconsistencias que deben resolverse a la brevedad por parte del equipo de contabilidad y del tesorero del Colegio de Arquitectos. Al momento de la emisión del presente documento se habían formulado estas dos consideraciones, sin existir respuesta satisfactoria a la fecha.
  - 3.1 Se constata un rescate de 45 millones aproximadamente desde un fondo de reserva provenientes de excedentes de un préstamo otorgado al colegio. Estos fondos fueron inyectados al gasto corriente y considerados como un ingreso del giro, situación que nos parece inadecuada. Consideramos que no es del giro del colegio, por lo que debiera considerarse como un pasivo o una deuda.
  - 3.2 El colegio tuvo una utilidad superior a cincuenta millones de pesos en el ejercicio revisado, no obstante, si se le descontara el monto indicado anteriormente, la utilidad sería menor a diez millones de pesos. Esta situación se podría prestar para interpretaciones erróneas de parte de los socios del colegio de arquitectos o de alguna otra institución. Se debe confirmar la utilidad final en base a lo expresado en el punto 3.1

Verónica Sepúlveda  
Arquitecto  
Comisión Revisora de Cuentas

Víctor Gálvez  
Arquitecto  
Comisión Revisora de Cuentas

Raúl Irarrázabal  
Arquitecto  
Comisión Revisora de Cuentas